

KUĆA SA BAZENOM NA VELIKOJ OKUĆNICI - VISOKI ROH-BAU, Sveti Petar U Šumi, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	KUĆA SA BAZENOM NA VELIKOJ OKUĆNICI - VISOKI ROH-BAU
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	310 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2273 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	530,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveti Petar U Šumi
Περιοχή Πόλη:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Okružen starim šumama i smješten na brežuljkastoj zaravni, Sv. Petar u Šumi, najneobičnije je istarsko naselje. Za razliku od drugih istarskih mjesta i gradova gdje se naselje oblikuje na brdu s crkvom i zvonikom, a uz rubove brda nižu se kuće, u Svetom Petru u Šumi kuća nije bilo ni oko crkve, ni oko samostana, već su

stanovnici stanovali podalje, u raštrkanim zaseocima smještenim uz polja i vinograde. Upravo u jednom od zaseoka smjestila se na samini kuća katnica površine 310 m2, odnosno 280m2 neto površine bez terasa, na velikoj okućnici površine 2273 m2. Parcela je okružena suhozidom i zelenilom, odnosno drvećem. Lijepa kuća sa nekoliko kosih krovova na različitim razinama, sastoji se od hodnika, open space kuhinje i dnevnog boravka, tri kupatila, 4 spavaće sobe, ostave, kotlovnice i prostora u suterenu koji može poslužiti poslužiti kao igraonica, wellness... te velikim bazenom površine 60 m2 (12x5). Prodaje se u visokoj roh-bau fazi; - završena fasada - priprema glazura i žbuka - bazen sa vodom i betonirano sunčalište - obloženi tlakovac za nekoliko parkirnih mjesta - ograđena okućnica sa kapijom - SUTEREN: * kotlovnica * prostor predviđen za saunu * prostor predviđen za igraonicu * spremište koje može poslužiti kao utility room - PRIZEMLJE: * hodnik * open space kuhinja i dnevni boravak sa izlazom na terasu * spavaća soba sa izlazom na natkriveni balkon * manja spavaća soba * kupaona * ostava - 1.KAT: * master room sa kupaonicom i izlazom na terasu * spavaća soba * kupaonica - BAZEN 60 m2 - VIŠE PARKIRNIH MJESTA - PODNO GRIJANJE SA DIZALICOM TOPLINE NA STRUJU Postoji mogućnost otkupa nakon druge faze (keramika, sanitarije, vrata) po većoj cijeni. Prodavatelj nudi dvije mogućnosti kupnje; TRENUTNA FAZA (kao na slikama) - 630.000€ KLJUČ U RUKE - 850.000€ Prekrasna kuća, svakako vrijedna Vaše pažnje! ID KOD AGENCIJE: IS105286

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 429946

αναφοράς:

Agency ref id: IS105286