

Luksuzna kuća s grijanim bazenom, okolica Višnjana, Višnjana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό info@velvet-realestate.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Velvet
Επώνυμο: Realestate
Όνομα Velvet Realestate
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@velvet-realestate.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.velvet-realestate.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Ταχυδρομικός 52220
Κώδικας:
Διεύθυνση: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Σχετικά με
εμάς: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Luksuzna kuća s grijanim bazenom, okolica Višnjana
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια: 153 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 863 m²
Αριθμός Ορόφων: 1
Υποδομάτια: 4
Μπάνια: 3
Τιμή: 688,500.00 €

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι
Χτίστηκε: 2022

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Višnjan
Περιοχή Πόλη: Višnjan
Poštanski broj: 52463

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων 2
στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Višnjan je naselje i općinsko središte u zapadnoj Istri, 13 km sjeveroistočno od Poreča, bogate i raznolike prošlosti i marljivih ljudi, u kojoj se pažljivo čuva tradicija i autohtonost istarske baštine. Ovdje već dugi niz godina djeluje Savez uzgajivača koji radi na zaštiti i spašavanju autohtonog istarskog goveda - boškarina. U blizini Višnjana nalazi se i krški fenomen - jama Baredine koja je uređena za posjete i turistički je veoma atraktivna. Ono po čemu je Višnjan najviše poznat u Hrvatskoj i svijetu je Zvezdarnica Višnjan poznata po otkrivanju malih tijela Sunčeva sustava. - Smještena u mirnom selu nedaleko od općinskog grada Višnjana nalazi se ova luksuzna nekretnina ukupne površine 153 m2 koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od prostranog open-space prostora gdje se nalaze dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, izlazom na uređeno dvorište te terasu s pergolom i roštiljem koja gleda prema bazenu, toaleta i spremišta. Stepenicama se dolazi na gornji kat gdje se nalaze tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Na uređenoj i ograđenoj okućnici od 863 m2 nalazi

se grijani bazen površine 30 m2, sunčalište na kojem se može uživati tokom ljetnih mjeseci, vanjski tuš, te joj mediteranski stil daju posađene masline i mediteransko raslinje. Nekretnini pripadaju dva parkirna mjesta. Cijela je nekretnina opremljena podnim grijanjem povezanom sa vanjskom zračnom dizalicom topline. Prodaje se kompletno dovršena s predivnim keramikama u kupatilima i visokokvalitetnim parketima u svim prostorijama. Nekretnina je spremna za useljenje krajem rujna 2022., te postoji mogućnost kupnje kompletno namještene kuće. ID KOD AGENCIJE: 491

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 430042

αναφοράς:

Agency ref id: 491