

Luksuzna prizemnica s grijanim bazenom, okolica Višnjana, Višnjana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό info@velvet-realestate.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Velvet
Επώνυμο: Realestate
Όνομα: Velvet Realestate
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@velvet-realestate.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: https://www.velvet-realestate.hr
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Ταχυδρομικός 52220
Κώδικας:
Διεύθυνση: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Σχετικά με
εμάς: Velvet nekretnine agencija
djeluje napodručju Istarske
županije, gdje u svojoj ponudi
objedinjuje kvalitetne,
provjerene i vrhunske
nekretnine. Tim agencije
uključuje kako iskusne, tako i
agente pripravnike čiji je cilj
učiniti vašu kupnju/prodaju
ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Luksuzna prizemnica s grijanim bazenom, okolica Višnjana
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπος Σπίτι: μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια: 110 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 784 m²
Υπνοδωμάτια: 3
Μπάνια: 2
Τιμή: 525,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι
Χτίστηκε: 2022

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Višnjan
Περιοχή Πόλη: Višnjan
Poštanski broj: 52463

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Višnjan je naselje i općinsko središte u zapadnoj Istri, 13 km sjeveroistočno od Poreča, bogate i raznolike prošlosti i marljivih ljudi, u kojoj se pažljivo čuva tradicija i autohtonost istarske baštine. Ovdje već dugi niz godina djeluje Savez uzgajivača koji radi na zaštiti i spašavanju autohtonog istarskog goveda - boškarina. U blizini Višnjana nalazi se i krški fenomen - jama Baredine koja je uređena za posjete i turistički je veoma atraktivna. Ono po čemu je Višnjan najviše poznat u Hrvatskoj i svijetu je Zvezdarnica Višnjan poznata po otkrivanju malih tijela Sunčeva sustava. - Smještena u mirnom selu nedaleko od općinskog grada Višnjana nalazi se ova luksuzna prizemnica ukupne površine 110 m2 s okućnicom od 784 m2. Nekretnina se sastoji od prostranog open-space prostora gdje se nalaze dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, dvije spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na uređeno dvorište, toaleta i spremišta. Dnevni boravak također ima izlaz na terasu s pergolom i roštiljem koja gleda prema bazenu. Na uređenoj i ograđenoj okućnici nalazi se grijani bazen površine 30 m2 orijentiran prema jugu, sunčalište na kojem se može uživati tokom ljetnih mjeseci, vanjski tuš, te joj mediteranski stil daju posađene masline i mediteransko raslinje.

Nekretnini pripadaju dva parkirna mjesta. Cijela je nekretnina opremljena podnim grijanjem povezanim sa vanjskom zračnom dizalicom topline. Prodaje se kompletno dovršena s predivnim keramikama u kupatilima i visokokvalitetnim parketima u svim prostorijama. Nekretnina je spremna za useljenje krajem rujna 2022., te postoji mogućnost kupnje kompletno namještene kuće. ID KOD AGENCIJE: 490

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 430043

αναφοράς:

Agency ref id: 490