

## ΚΥΨΑ SA 4 APARTMANA I BAZENOM NADOMAK MORA, Medulin,

### Σπίτι



#### Πληροφορίες Πωλητή

|               |  |
|---------------|--|
| Όνομα:        | Dogma Nekretnine   |
| Όνομα:        | Dogma  |
| Επώνυμο:      | Nekretnine   |
| Όνομα         | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Εταιρίας:     |  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:    | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Χώρα:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Ταχυδρομικός  | 51000  |
| Κώδικας:      |  |
| Διεύθυνση:    | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Σχετικά με    | DOGMA nekretnine d.o.o.  |
| εμάς:         | iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada |

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | KUĆA SA 4 APARTMANA I BAZENOM NADOMAK MORA |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                     |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία                               |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 293 m <sup>2</sup>                         |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 400 m <sup>2</sup>                         |
| Αριθμός Ορόφων:    | 1  |
| Υπνοδωμάτια:       | 15   |
| Μπάνια:            | 4  |
| Τιμή:              | 936,000.00 €                               |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.04.2024                                 |

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Medulin           |
| Περιοχή Πόλη:      | Medulin           |
| Poštanski broj:    | 52203             |

### Άδειες

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| πιστοποιητικό<br>ιδιοκτησίας: | όχι |
|-------------------------------|-----|

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Okružena prirodom kakvom se ne mogu pohvaliti mnoga mjesta, Premantura kao najjužniji dio istarskog poluotoka, zaštićeni je krajolik. Brojne sakrivene prirodne ljepote, 30tak kilometara obale sa mnogobrojim uvalama, otočićima i plažama, oduševiti će Vas na prvi ali i na svaki slijedeći pogled! Na pješačkoj udaljenosti od prvih plaža, nalazi se ova apartmanska kuća sa bazenom na okućnici od 400m2. Ukupne površine 293m2 koji se protežu krzo prizemlje i prvi kat. Na svakom katu nalaze se po dva apartmana, svaki se sastoji od jedne spavaće sobe sa kupaonom,

kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka sa terasom. PRIZEMLJE Apartman 1 površine je 68m2, apartman 2 površine je 72m2, imaju direktan izlaz na plažu bazena sa sunčalištem KAT apartman 3 prostire se kroz 73m2 i apartman 4 kroz 70m2 imaju direktan izlaz na terasu. Ovi potpuno opremljeni i klimatizirani apartmani imaju uhodanim poslao turističkog iznajmljivanja, što budućem vlasniku pruža brz povrat investicije! NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE Ovaj jedinstveni krajolik, sa blagom mediteranskom klimom Vaša je idilična lokacija za nekretninu poput ove. Blizina svih sadržaja učiniti će boravak ovdje još ugodnijim. Ovo malo mjesto puno iznenađenja čeka na Vas! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105305

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 430204

αναφοράς:

Agency ref id: IS105305