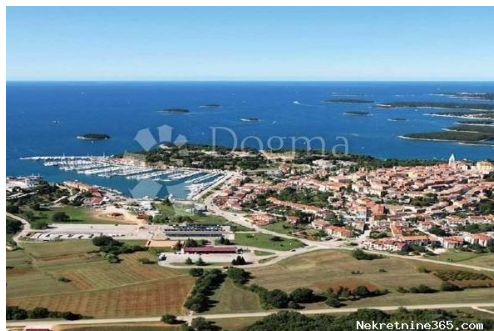


## T1 ZONA VRSAR GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, Vrsar, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	T1 ZONA VRSAR GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	4464 m <sup>2</sup>
Τιμή:	2,399,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vrsar
Περιοχή Πόλη:	Vrsar
Poštanski broj:	52450



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Jedinstveno zemljište za hotel! Grad Vrsar je atraktivna turistička i nautička lokacija smještena na samo 45 minuta udaljenosti od Republike Slovenije i 90 minuta od Republike Italije cestovnim pravcima. Isto tako, na drugu stranu 60 minuta vožnje do najbližeg aerodroma i grada Pule. Kao jedna od atrakcija u neposrednoj blizini nalazi se nadaleko poznati Limski zaljev. Sama lokacija Vrsara nudi mogućnosti raznovrsnih aktivnosti, od agroturizma, cikloturizma i slično. U skoroj budućnosti općina Vrsar ima u planu infrastrukturne projekte koji će doprinijeti dodatnoj atraktivnosti lokacije. Prodaje se građevinsko zemljište u T1 zoni, što dozvoljava izgradnju smještajnih kapaciteta prema Prostornom planu uređenja općine Vrsar, te u neposrednoj blizini mora te marine Vrsar. Površina parcele iznosi 4.464,00 m<sup>2</sup>, te je dozvoljena izgradivost iste od 3.600,00 m<sup>2</sup>. U neposrednoj blizini parcele nalaze se hoteli Pineta i Belvedere i marina Vrsar koja

će se u dogledno vrijeme produbiti i samim time će se stvoriti više morskih površina. Za izgradnju hotela je ishođen idejni projekt. Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 Gizela Mihaljević 0998056299 ID KOD AGENCIJE: VZ299

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 430617

αναφοράς:

Agency ref id: VZ299