

CAVTAT - VILLA S BAZENOM, Konavle, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	CAVTAT - VILLA S BAZENOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	223 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	246 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	600,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Τελευταία ανακαίνιση:	2018

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Dubrovačko-neretvanska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Konavle
Περιοχή Πόλη:	Cavtat
Roštanski broj:	20213

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se luksuzno uređena vila sa bazenom i opremljenim modernim namještajem po sistemu ključ u ruke. Objekt je opremljen video nadzorom, video portafonom, alarmnim sustavom, vatrodojavom, SATV sustavom, grijani bazen (toplinska pumpa), optički internet, wifi sustav u cijelom objektu, solarno grijana topla sanitarna voda, automatskim navodnjavanjem, vlastitom praonicom. Objekat ima vlastiti parking sa 4 parking mjesta koji je pod video nadzorom. Objekat je prilagođen za obiteljski život, kao i za već uhodani posao iznajmljivanja u turizmu (4 zvjezdice). Objekat je u potpunosti renoviran iz temelja 2018 godine sa svim novim instalacijama vode, kanalizacije, struje, te je postavljena termo fasada. Po potrebi moguće je etažiranje ako to novi vlasnik bude želio i imao potrebu, jer svaki apartman ima zasebna ulazna vrata do kojih se dolazi putem stubišta koje ima glavna ulazna vrata (princip stambene zgrade). Dimenzije: 1. Prizemlje jednosobni stan (45m²), sa kupatilom/wc, kuhinja, spavaća soba i dnevni boravak + natkrivena terasa (15m²) 2. 1.Kat jednosobni stan (45m²), sa kupatilom/wc, kuhinja, spavaća soba i dnevni boravak + polunatkrivena terasa (14m²) 3. 2.Kat studio apartman (35m²) sa kupatilom/wc, kuhinja, spavaća soba i dnevni boravak + lođa/terasa (20m²) 4. Bazen veličine 20m² sa velikim sunčalištem od 100m² 5. Praonica i strojarnica 25m² sa posebnim ulazom 6. Zatvoreno stubište (30m²) 7. Parking sa 4 parking mjesta Udaljenost od autobusne stanice 100 metara, udaljenost od centra i plaže 15 min hoda. Objekt se nalazi u ravnom i pristupačnom dijelu Cavtata. Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA501

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 430878
Agency ref id: DA501