

SIGURNO ULAGANJE!!! KUĆA U TOP STANJU!, Novi Marof, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	SIGURNO ULAGANJE!!! KUĆA U TOP STANJU!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	728 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2608 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	2
Τιμή:	270,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1977
Τελευταία ανακαίνιση:	2019

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Varaždinska županija
Πόλη:	Novi Marof
Περιοχή Πόλη:	Presečno
Poštanski broj:	42220

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 7

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΚΥΨΑ SA TRI POSLOVNA PROSTORA KOJA SE TRENUTAČNO NALAZE U NAJMU! PRILIKA KOJA SE NE PROPUŠTA! Stambeni prostor u kombinaciji sa poslovnim prostorima koji Vam pružaju siguran prihod od najma, idealna je prilika za sve one koji žele sebi osigurati sigurnu budućnost sa pametnim ulaganjem u nekretninu. Nekretnina je izuzetno kvalitetne gradnje, potpuno uređena i odmah spremna za useljenje. Renovirana je 2019. godine te svaka etaža ima cca. 250 m2. Svi detalji u kući odražavaju znakove da je u kuću uz mnogo investicija uloženo puno pažnje u održavanje kuće i okoliša. Obzirom na kvadraturu prostora postoji mogućnost preinake kuće u manju stambenu zgradu sa tri stana i tri poslovna prostora, obzirom da je nekretnina već registrirana kao zgrada mješovite uporabe. Kuća se sastoji od: 1. poslovni prostor (caffè bar) koji je u najmu 2. poslovni prostor (frizerski salon) također u najmu 3. poslovni prostor (radiona) 4. prizemlje - stambeni prostor koji se sastoji od kuhinje sa blagavaonom, sobe, ostave i wc-a 5. I kat - stambeni prostor koji se sastoji od 6 soba od kojih je jedna garderobna soba i 2 kupaonice 6. potkrovlje koje se može pretvoriti u stambeni prostor 7. podrum u kojem se nalazi kotlovnica i dvije prostorije (sve uređeno) 8. garaža za dva automobila Ukoliko tražite nekretninu za dugoročno investiranje sredstava, ovo je idealna prilika za Vas. Konačnu kupoprodajnu cijenu dogovarate direktno s prodavateljem. Detaljnije informacije kao i termin za razgled nekretnine: 099/8056299 Gizela Mihaljević ID KOD AGENCIJE: VZ580

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 434666
Agency ref id: VZ580