

LUKSUZNA VILLA SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, Podstrana,

Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	LUKSUZNA VILLA SA BAZENOM I POGLEDOM NA MORE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	300 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	980 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023
Τελευταία ανακαίνιση:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Splitsko-dalmatinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Podstrana
Περιοχή Πόλη:	Podstrana
Poštanski broj:	21312

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 5
Κλειστή θέση
στάθμευσης: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo modernu vilu s panoramskim pogledom na more u Podstrani. Podstrana je jedna od najatraktivnijih općina u Hrvatskoj i više od polovice stanovništva čine doseljenici, privučeni prekrasnim plažama i prirodom Ville se prodaju po sistemi "ključ u ruke", a završetak radova je 6/2024. Vila se sastoji od podruma u kojem se nalaze pomoćne prostorije, prizemlja na kojem su smještene kuhinja i dnevni boravak i kata na kojem se nalaze sobe. Ispred vile se nalazi i bazen, roštilj i pet parking mjesta. Villa ima panoramski pogled na more i otoke. Renomirani izvođač je garancija kvalitete gradnje. Objekti su građeni vrlo kvalitetnim materijalima : • armirano betonski zidovi(Porotherm Profi blokovi) debljine 25 cm • 10 cm toplinski izolirane fasade • vanjski otvori (aluminij i pvc antracit) • el. grijanje poda u kupatilima • kuhinja, blagavaonica, dnevni boravak • tehnička soba (bazenska tehnika) • dimnjak 20 cm • inverter klime u svim sobama i dnevnom boravku • videofon • video nadzor objekta • satelitska i zemaljska antena sa utičnicama u svim sobama i dnevnom boravku • 2 solarna panela na krovu za toplu vodu • tank za toplu sa el. grijačem (300 litara) • kamene unutrašnje stepenište • bio septička jama • bazen • osnovna bazenska tehnika • uređaj za elektrolizu vode (slana voda u bazenu) • 2 led rasvjetna tijela u bazenu • uređaj za grijanje vode u bazenu • zasađena hortikultura • automatsko zaljevanje hortikulture Navedena cijena se odnosi na potpuno namješten objekt. Moguće plaćanje u etapama uz korekciju cijene. Nemojte propustiti ovu priliku. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIELA STOJČINOVIĆ ☎
+385989206268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD
AGENCIJE: ST342

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός
αναφοράς: 435844
Agency ref id: ST342