

## DVOJNA KUĆA SA BAZENOM I PROSTRANOM OKUĆNICOM, Labin,

### Σπίτι



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	DVOJNA KUĆA SA BAZENOM I PROSTRANOM OKUĆNICOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	152 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	50603 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	460,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Netaknuta i bajkovita priroda, prekrasni pjesaži i srednjovjekovni gradići i kašteli raj su za svakog zaljubljenika u prirodu i mirno okruženje. Raznolikost ponude, bogatstvo kulturne i povijesne baštine zaintrigirati će svačiju maštu. U okolici srednjovjekovnog grada Labina, iznad turističke destinacije Rabac, prodaje se kuća površine 152m<sup>2</sup> sa bazenom i prostranom okućnicom, voćnjacima i šumom površine 55.603 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizmelja i kata. Prizemlje sadrži kuhinju sa blagovanicom, dnevni boravak iz kojeg se pruža izlaz na terasu gdje se nalazi stara šterna. Također, u prizemlju se nalazi i konoba sa kaminom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe. Na okućnici, uz kuću nalazi se i montažni bazen sa

sunčalištem, natkriveni roštilj i dječje igralište. Moguća je nadogradnja kuće. Za grijanje, odnosno hlađenje koriste se klima uređaji. Kuća nudi mogućnost svojim budućim vlasnicima predivno mjesto za život ili investiciju ukoliko se želite baviti turizmom odnosno turističkim iznajmljivanjem kako bi brže vratili uložena sredstva i tako nastavili već uhodani posao. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105631

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 436143

αναφοράς:

Agency ref id: IS105631