

## Stan sa 3 stambene jedinice prvi red do mora, Pula, odlična investicijska nekretnina, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Velvet Real Estate
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Όνομα:	Velvet
Επώνυμο:	Real Estate
Όνομα Εταιρίας:	Velvet Real Estate
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Ιστοχώρος:	https://www.velvet-realestate.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52220
Διεύθυνση:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Σχετικά με εμάς:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kakoiskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Stan sa 3 stambene jedinice prvi red do mora, Pula, odlična investicijska nekretnina
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	129 m <sup>2</sup>
Όροφος:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	3
Τιμή:	400,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

## Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2019

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija  
Επαρχία:  
Πόλη: Pula  
Περιοχή Πόλη: Centar  
Poštanski broj: 52100



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula stan u novogradnji. Pula je najveći grad Istre, smješten na jugozapadnom području Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, razvedena obala i velik broj lijepih plaža. Grad se razvio na i pored sedam brežuljaka: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi i Monte Vidal. Topla klima blagih zima i toplih ljeta idealna ja za cijelo godišnji život. Stan se nalazi na 3. katu stambene zgrade, te je ukupne stambene površine od 129 m2. Stan se sastoji od 3 apartmana/jedinice sa zasebnim ulazom i brojilima. Dva apartmana (45 m2 i 43 m2) se sastoje od dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe i kupaonice. Treći apartman je studio apartman od 32 m2. Svaki apartman ima nove klima uređaje, PVC stolariju, te je provedeno etažno grijanje. Idealna prilika za preuzimanje dobro uhodanog posla iznajmljivanja sa apartmanima koji su kategorizirani sa 4 zvjezdice. ... Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 668

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 437363  
αναφοράς:

Agency ref id: 668