

Istra, Labin, Okolica, Moderna prizemna vila, Labin, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Όνομα:	Velvet
Επώνυμο:	Realestate
Όνομα Εταιρίας:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Ιστοχώρος:	https://www.velvet-realestate.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52220
Διεύθυνση:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Σχετικά με εμάς:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Istra, Labin, Okolica, Moderna prizemna vila
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	210 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2188 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	630,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2023

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι
Χτίστηκε: 2023

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Labin
Περιοχή Πόλη: Labin
Poštanski broj: 52220



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων 4
στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Labin, Okolica, Moderna prizemna vila. Slikoviti gradić Labin, smješten na brdašcu visokom 320 metara, udaljen svega oko 3 kilometra od mora i lijepih bijelih šljunčanih plaža u Rapcu, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo prirodne, baštine, arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima. Posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s Fortizze na more, Rabac, Kvarner i otoke. U mirnom predjelu, u okolici grada Labina, smjestila se ova divna moderna vila u izgradnji površine 180 m². Sastoji se od prostranog otvorenog dnevnog prostora s dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, s izlazom na kamenom popločenu terasu. 4 spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom, toaleta i spremišta. Dnevni boravak ima izlaz na prostranu okućnicu s uređenim travnjakom, bazenom, ljetnom kuhinjom i kamenom popločenu terasu idealnu za ljetna druženja. Mikrolokacija ove moderne prizemne vile u izgradnji je mirna oko 12 km udaljena od Labina. Nekretnina je u fazi izgradnje te se prodaje u stanju u kojem je, s time da se cijena korigira u zavisnosti od stupnja dovršenih radova. Uz glavni objekt nalazi se pomoćni objekat od 30m² koji je predviđen kao ljetna kuhinja, uz bazen s plažom. Grijanje je predviđeno s klima uređajima s dizalicom topline. Do nekretnine se dolazi manjom i slabo prometnom cestom. Prilaz objektu je s stražnje strane, gdje je predviđen dovoljan broj parkirnih mjesta. Kolokacija vile na pripadajućem zemljištu dobro je promišljena i zelena okućnica smještena je ispred objekta nudeći budućem vlasniku osjećaj ugodog zelenog okruženja. Istra, Labin, Okolica, Moderna prizemna vila u izgradnji s velikom okućnicom

smještena ja na lijepoj, mirnoj i ugodnoj lokaciji, udaljena 15-tak minuta vožnje od grada i gradskih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 670

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 437562

αναφοράς:

Agency ref id: 670