

Istra, Marčana obnovljena kamena kuća s bazenom, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό info@velvet-realestate.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Velvet
Επώνυμο: Realestate
Όνομα Velvet Realestate
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@velvet-realestate.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.velvet-realestate.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Ταχυδρομικός 52220
Κώδικας:
Διεύθυνση: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Σχετικά με
εμάς: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Istra, Marčana obnovljena kamena kuća s bazenom
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπος Σπίτι: ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια: 94 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 539 m²
Υπνοδωμάτια: 3
Μπάνια: 1
Τιμή: 315,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1895
Τελευταία ανακαίνιση: 2022

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Istarska županija
Πόλη: Marčana
Περιοχή Πόλη: Marčana
Poštanski broj: 52206

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Marčana obnovljena kamena kuća s bazenom. Marčana, općina na jugoistoku istarskog poluotoka, koja Vas dočekuje skoro netaknutom prirodom i zanimljivim povijesnim spomenicima. Područje marčane obiluje i lijepim skrivenim uvalama s kristalno plavim morem. Ovo je idealna lokacija za sve koji traže mirnija naselja, daleko od ljetne vreve. Započnite istraživanje mjestašca u okolici i otkrijte dijelove istarske povijesti u slikovitim uvalama, crkvama i ostacima prastarih naselja. Baš u okolici Marčane, nudimo na prodaju ovi obnovljenu kamenu kuću. Kuća je prizemnica vezana jednim krajem za susjednu kuću. Sastoji se od ulaznog hodnika, natkrivene terase, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom te kupatila, s natkrivene terase, dolazi se na bazen i pripadajuću plažu s vanjskim tušem i manjim spremištem. Kuća uz natkrivenu terasu raspolaže i dodatnom terasom s roštiljem. Istra, Marčana obnovljena kamena kuća s bazenom, obnovljena je 2022 godine uključujući sve podove, keramičke obloge, instalacije, namještaj, klima uređaj te kuhinju s pripadajućim aparatima. Za potrebe grijanja uz klima uređaj kuća raspolaže podnim grijanjem u dnevnoim dijelu i nazidnim el. radijatorima u sobama. Ova lijepa kuća smještena je na zemljištu od 539 m2. Na

pripadajućoj okućnici uz bazen, terase, BBQ zonu, smještena su i 2 parkirna mjesta (u hladu), te 2 spremišta (od čega jedno može biti garaža). Ograđena okućnica je njegovana i uređena tipičnim mediteranskim biljem te dobro skrivena od pogleda s ulice. S okućnice i terase s roštiljem ova kuća pruža i parcijalni pigled na more. Ova lijepo uređena kuća s bazenom okružena je zelenilom i nudi oazu udobnosti i mira na samo 20 minuta vožnje od Pule, najjužnijeg i najvećeg grada istarskog poluotoka. Kuća može biti zanimljiva za stalan boravak no isto tako pogodna je za korištenje kao objekt za najam tijekom turističke sezone, te budućem vlasniku može donijeti dodatnu zaradu. ID KOD AGENCIJE: 695

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 438616

αναφοράς:

Agency ref id: 695