

## Κuća sa 5 apartmana, svega 600m od mora, Fažana, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κuća sa 5 apartmana, svega 600m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	315 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	200 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	13
Μπάνια:	6
Τιμή:	655,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Malo čarobno mjestišce Fažana, polazna je luka za nacionalni park Brijuni. Nekada tek ribarsko utočište, danas je izbor mnogih posjetitelja, najviše u ljetnim mjesecima. Idealna za potpuni odmor, prekrasno uređene plaže, još lijepši zalasci sunca, morski zrak, raznovrsna ponuda zaintrigirati će svakog prolaznika. Blizina svih potrebnih sadržaja, nadomak antičke Pule, Fažana jesavršena za lijepi obiteljski život. Svega 600m od rive i prvih plaža, smjestila se lijepa apartmanska kuća sa 5 apartmana. Ukupne stambene površine 315m<sup>2</sup>, nalazi se na parceli od 580m<sup>2</sup>. Prvi stan u prizemlju ima tri spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinju sa

blagovaonom i dnevnim boravkom gdje se u nastavku izlazi na terasu i vrt. Zatim, sa zasebnim ulazom smjestio je još jedan stan koji je potpuno odvojen od ostatka kuće, ima jednu spavaću sobu, kupaonu, kuhinju, dnevni boravak i blagovaonu sa izlazom na terasu. Na prvome katu smjestio se studio apartman i još dva stana sa po jednom spavaćom sobom, kupaonicom, kuhinjom, dnevnim boravkom i izlazom na zasebnu terasu. Svaka jedinica u potpunosti je klimatizirana, stan u prizemlju ima ugrađeni kamin, postavljena je prva faza za centralno grijanje. Toplinska pumpa na dizalicu topline grije vodu, dok za stan u prizemlju ima i bojler kapaciteta od 80litara. Blizina svih potrebnih sadržaja čine ovu loakciju odličnim izborom za toplim obiteljskim domom ili idiličan odmor tijekom ljetnih mjeseci ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem te tako brže vratiti uložena sredstva. Odlična lokacija i pješačka udaljenost od svih sadržaja, svakako jesu prednost ove nekretnine vrijedne pažnje! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276  
lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105857

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 440741

αναφοράς:

Agency ref id: IS105857