

## Katnica na Viru, Vir, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Katnica na Viru
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	152 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	80 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	330,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2018
Τελευταία ανακαίνιση:	2018

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Zadarska županija
Πόλη:	Vir
Περιοχή Πόλη:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
---------------	---



στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vir je otok smješten na krajnjem sjeverozapadu Zadarske županije. Okružen je Virskim morem i Poveljanskim kanalom te brojnim manjim zaljevima i prekrasnim plažama. S kopnom je povezana mostom. Od Zadra je udaljena 26 km, dok je najbliži grad Nin udaljen 15 km. Na ovom prekrasnom otoku koji je zadnjih godina jedna od najtraženijih destinacija na Zadarskom području prodaje se katnica sa dva apartmana od kojih je svaki 76m<sup>2</sup>. Oba su u potpunosti namještena. U svakom apartmanu se nalaze po 2 spavaće sobe, kupaonica i WC, kuhinja spojena sa dnevnim boravkom i po 16m<sup>2</sup> lođa koje su zaštićene PVC roletama. Gornji apartman ima vlastiti vanjski ulaz. U dvorištu ispred kuće nalaze se dva parkirna mjesta i gusterna iz koje se snabdijeva vodom. U jednoj od pozadinskih prostorija nalazi se septička jama, drvarnica i spremište. Kuća je izolirana, bez vanjske fasade. Nalazi se u mirnoj uličici sa svega nekoliko kuća. Udaljena je 300 m zračne linije od plaže i oko 700 m od centra naselja. Dolazi u obzir zamjena za manju kuću ili apartman na Viru. Za sve detaljne informacije i dogovor termina Vašeg razgleda stojim Vam na raspolaganju. ANDREA CULI 098 / 80 90 94 andrea.culi@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA733

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 441133

αναφοράς:

Agency ref id: DA733