

## Κυća s tri stambene jedinice i garažom kod Novigrada, Novigrad, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Unikat Immobilien
Όνομα:	Unikat
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	UNIKAT IMMOBILIEN
Εταιρία:	ISTRIEN d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
Σχετικά με εμάς:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυέα s tri stambene jedinice i garažom kod Novigrada
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	260 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	430 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	620,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.10.2023

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1975
Τελευταία ανακαίνιση:	2021

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novigrad
Περιοχή Πόλη:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Κουά s tri stambene jedinice cca 4 km od Novigrada i mora. Potkrovlje je veličine cca. 115 m<sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, dvije spavaće sobe i kupatila i ostave. Na prvom katu, koje je veličine cca 100 m<sup>2</sup>, nalazi se dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, hodnik, tri spavaće sobe, dva kupatila i ostava. Na prizemlju kuće nalazi se apartman od cca 45 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonskog prostora te jedne spavaće sobe i kupatila. Na prizemlju se nalazi lijepa terasa s kaminom i garaža od cca 60 m<sup>2</sup>. Prizemlje je renovirano 2021., a prvi kat i potkrovlje 2003. godine. Namještaj po dogovoru. ID KOD AGENCIJE: 192

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 441923

αναφοράς:

Agency ref id: 192