

## PRILIKA! LIJEPO UREĐENI KAFIĆ NA SV. KUZMU, Rijeka, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PRILIKA! LIJEPO UREĐENI KAFIĆ NA SV. KUZMU
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Σκοπός:	του τομέα των υπηρεσιών
Τετραγωνικά Πόδια:	76 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Τιμή:	35,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2021



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Sveti Kuzam
Poštanski broj:	51000

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo uhodani posao sa cjelokupnim inventarom u prizemlju dvojne kuće, trenutno u funkciji kafića koji jako dobro posluje i ima stalne mušterije. Kafić je kompletno uređen 2017 godine kada je renovirana struja, voda, klima...a 2021 godine su stavljeni novi separei i ostakljena novo terasa. Prostor od grada Rijeke.

Cijena nije fiksna. Sastoji se od zatvorenog prostora 46m2, ostakljene terase 30m2, skladišta 5m2 te WC prostora za goste. U samom prostoru su cca 22 sjedaća mjesta, dok u novo ostakljenoj terasai ima cca 25 sjedećih mjesta. Parking je u neposrednoj blizini samoga kafića te ga ima dovoljno za sve goste a nerjetko klijenti dolaze i pješice. U kafiću se nalazi i TV, muzika, klima, perilica, aparat za igranje kladionice. U cijeni je uhodani posao i cjelokupni inventar. Kafić je namješten te spreman za rad odmah sa svim inventarom. Rijetkost u ponudi!!! ID KOD AGENCIJE: PP1611

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 444325

αναφοράς:

Agency ref id: PP1611