

Κυće, apartmani, restoran, bazen, građevinsko zemljište, sve u jednom paketu !, Pula, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κυće, apartmani, restoran, bazen, građevinsko zemljište, sve u jednom paketu !
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	500 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	5000 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	15
Μπάνια:	5
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1994
Τελευταία ανακαίνιση:	2010

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Monteserpo - Komunal
Roštanski broj:	52100

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Na jednom od pulskih brežuljaka smjestilo se i ovo imponantno imanje od 7750 m2 od toga 5000m2 je građevinsko zemljište. Imanje se sastoji od 2 kuće, velike okućnice, bazena, ribnjaka, malog potočića i vrta prepunog mediteranskog bilja. 1. Kuća je prizemnica sa blagovaonicom i kuhinjom, dnevnim boravkom, 3 spavaće sobe i kupaonom. Izvana se nalazi ljetna terasa sa roštiljom. 2. Kuća je katnica sa velikom istarskom konobom i kaminom u prizemlju gdje se može smjestiti preko 30 osoba što stvara pretpostavku za ugostiteljsku djelatnost. Prizemlje sadrži i vinski podrum, prostoriju s toaletima, pomoćnu prostoriju i podrum za ulje. Također tu je i apartman sa kuhinjom i blagovaonom, dnevni boravakom, spavaćom sobom i kupaonom. Na katu su dva identična stana a sastoje se od kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, kupaone i velike terase sa predivnim pogledom na grad. Svaka kuća ima svoj zasebni prilaz i parkirna mjesta . Postoje i 4 natkrivene garaže za obiteljska i poljoprivredna vozila. Idilično okruženje nadopunjuje veliki bazen a u neposrednoj udaljenosti tu je i ribnjak u kojeg utječe mali potočić. Kao posebna atrakcija tu je i silos zgrada koja ima 3 studio apartmana te je započeta adaptacija. *** POSEBNA PONUDA: UZ IMANJE SE PRODAJE JOŠ 27.000 M2 POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA SA MASLINICIMA I VINOGRADIMA UZ OBJEKT OD 42 M2. . *** ID KOD AGENCIJE: IS106063

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	447307
Agency ref id:	IS106063