

## Imanje sa adaptiranom starinom i velikim potencijalom, Lupoglav, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Imanje sa adaptiranom starinom i velikim potencijalom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	140 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	4052 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	284,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1900
Τελευταία ανακαίνιση:	2020

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lupoglav
Περιοχή Πόλη:	Vranja
Roštanski broj:	52426

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	7
στάθμευσης:	



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na izvrsno povezanoj prometnoj lokaciji, u malom selu na padinama Učke prodaje se ova posebna nekretnina. Stara, adaptirana kamena kuća na imanju sa više od 4000m2 prava je prilika za sve one koji žele imati kuću za odmor i svoju oazu mira. Kuća je zamišljena kao prostor gdje će na donjem katu biti dnevni boravak i kuhinja, a gore spavaće sobe. Trenutno je donja etaža u roh - bau fazi, a gornja etaža je dvosobni stan. Fasada i krov napravljeni su 2020. godine, a zemljište je idealno za izgradnju bazena i mnogo dodatnih sadržaja te ga je vrlo lako kompletno ograditi. Blizina mnogih istarskih bisera - malih istarskih konoba sa vrhunskom lokalnom ugostiteljskom ponudom, Park prirode Učka, te mjestašca u kojima kao da je vrijeme stalo prirododaju šarmu ove adaptirane kamene kuće. Veliki potencijal i zaista posebno mjesto dovoljan su razlog da užurbani život zamijenite ovom oazom mira. Za sve detalje s povjerenjem se obratite agentu: MAURO STARAJ TEL. 098 713 807 EMAIL: mauro.staraj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS106095

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 449974

αναφοράς:

Agency ref id: IS106095