

Luksuzna vila na odličnoj lokaciji, okolica Labina, Labin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Όνομα:	Velvet
Επώνυμο:	Realestate
Όνομα Εταιρίας:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Ιστοχώρος:	https://www.velvet-realestate.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52220
Διεύθυνση:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Σχετικά με εμάς:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Luksuzna vila na odličnoj lokaciji, okolica Labina
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	518 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	990,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι
Χτίστηκε: 2022

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Labin
Περιοχή Πόλη: Labin
Poštanski broj: 52220

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
άδεια Τοποθεσία: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Αριθμός χώρων 3
στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se pravo ime Albona spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga od jednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama ili se spustiti u centar grada gdje Vas čeka sve potrebno za kvalitetan život i odmor, kao i dašak ranije prošlosti pa tako možete saznati činjenice i vidjeti mnoge spomenike o onome što danas zovemo grad Rudara. Na samo 3 kilometra od "starog Labina" očarati će Vas predivne plaže s pogledom na otok Cres, kafići, restorani i sve potrebno da se ugodi mnogobrojnim posjetiteljima. Nekretnina se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi potpuno opremljena kuhinja i blagovaonica iz koje se pruža predivan pogled na sunčalište i bazen. U prizemlju se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama koje su opremljene vrlo kvalitetnim kamenom te gostinjski toalet i ostava. Na katu se nalazi prostrani dnevni boravak, gostinjski toalet i spavaća soba sa kupaonicom. Nekretnina je modernog dizajna, detalji su minimalistički, a naglasak je na otvorenom prostoru sa velikim staklenim

stijenama koje omogućuju prekrasan pogled na more iz svakog kuta vile. U svim prostorijama vile postavljene su klima uređaji dok je u dnevnom boravku predviđen zatvoreni kamin koji će pružiti poseban ugođaj tijekom zimskih mjeseci. Nekretnina je građena kvalitetnim materijalom i opremljena kvalitetnim namještajem. Okućnica je u potpunosti ograđena te je na njoj smješten prekrasan grijani bazen veličine 32m2. Nekretnina se nalazi prvi red do mora točnije zračnim putem 100 metara, a cestovnim putem do prvo uređene plaže 750 metara. Ova nekretnina je svakako vrijedna pažnje zbog svoje lokacije i dizajna. Budućim vlasnicima će pružiti zagaraniranu brzu zaradu kroz turistički najam tijekom ljetne sezone. ID KOD AGENCIJE: 924

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 452754

αναφοράς:

Agency ref id: 924