

Renovirana kamena kuća za odmor, Šišan, Ližnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Όνομα:	Velvet
Επώνυμο:	Realestate
Όνομα Εταιρίας:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Ιστοχώρος:	https://www.velvet-realestate.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52220
Διεύθυνση:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Σχετικά με εμάς:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Renovirana kamena kuća za odmor, Šišan
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	144 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	272 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υποδομάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	400,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1923
Τελευταία ανακαίνιση: 2022

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Ližnjan
Περιοχή Πόλη: Šišan
Poštanski broj: 52204

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ližnjan je ribarsko selo s prirodno zaštićenom lukom smješteno na malom poluotoku na samom jugu Istre. Mjesto promatra čisto modro more i Kvarnerske otoke u svojoj punoj ljepoti. Sa svoje jugozapadne strane graniči s općinom Medulin, sa zapadne s gradom Pula, a sa sjeverne strane s općinom Marčana. - U mjestu Šišan smjestila se ova šarmantna kamena kuća ukupne površine od 144 m² koja se proteže kroz prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od hodnika, opremljene kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka te kupaonice smještene ispod stepeništa. Drvenim stepenicama se penjemo na prvi kat gdje se nalazi još jedna kupaonica i četiri spavaće sobe. Pri ulazu u kuću prolazi se kroz natkrivenu terasu gdje je u kutu smještena ljetna kuhinja opremljena roštiljem, kamenim sudoperom i stolom za objed. Ograđeno uređeno dvorište prepuno je zelenila i mediteranskog raslinja gdje se također nalazi i montažni bazen veličine 3x5, vrtna kućica te garaža za dva

automobila. Grijanje i hlađenje je riješeno putem klima uređaja te peći na drva, a sama kuća je kompletno renovirana te su posljednji radovi odrađeni 2022. godine. Kuća ima uhodanu i profitabilnu rentu što će budućim vlasnicima će pružiti zagarantiranu brzu zaradu kroz turistički najam tijekom ljetne sezone. ID KOD AGENCIJE: 927

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 452948

αναφοράς:

Agency ref id: 927