

## PREKRASNA VILLA NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Omišalj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PREKRASNA VILLA NA ODLIČNOJ LOKACIJI
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	282 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	561 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	599,900.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Omišalj
Περιοχή Πόλη:	Njivice
Poštanski broj:	51513



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: NJIVICE su odlična destinacija za svaki tip odmora koji priželjkujete. Bilo da želite uživati u miru, tišini i netakutoj prirodi ili vas zanima aktivni, adrenalinom prožet odmor na moru i kopnu. Svakako, destinacija koja nudi ono najbitnije – neotkrivene ljepote malog mediteranskog mjesta! Otok Krk okružuje bistro i čisto more u kojemu možete uživati od proljeća pa sve do jeseni zahvaljujući blagoj

mediteranskoj klimi. Plaže u Njivicama nalaze se u središtu zbivanja i nude različite sadržaje za ispunjen dan na moru u blizini kafića, restorana, terena za odbojku, mini golf ili stolni tenis, parkova i neizostavnih sadržaja na moru. Onima koji više vole mir i osamu na raspolaganju su prirodne plaže u obližnjim uvalama koje imaju odličan pristup automobilom ili pješke, po utabanim ili makadamskim putem. U ponudi je prekrasna villa od 282 m<sup>2</sup> stambene površine sa pripadajućom ozelenjenom okućnicom od 561 m<sup>2</sup>. Villa je jedan od projekata našeg arhitekta Julija De Luce, građena 80-tih koja i danas odiše šarmom i luksuzom sa osobnim pečatom arhitekta. Odličan projekt sa savršenim rasporedom prostorija koji čine ugodno življenje. U naravi kuća ima tri spavaće sobe sa dvije kupaonice, WC, ostavu, veliki dnevni boravak, kuhinju, blagavaonicu, vešeraj, veliki ulazni hodnik. Velika garaža na ulazu u kuću je povezana sa kućom te prostorom spremišta i kotlovnice. Kuća je kvalitetno namještena i opremljena i kao takva se prodaje. Održavana i već formirana okućnica daju kući intimnost a prostor natkrivene sjenice uz roštilj mjesto je druženja i zabave. Nekretnina koja je definitivno preporuka agenata !!! ID KOD AGENCIJE: 15175

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 453395

αναφοράς:

Agency ref id: 15175