

## Prostrano građevinsko zemljište s pogledom, okolica Grožnjana, Grožnjan, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Όνομα:	Velvet
Επώνυμο:	Realestate
Όνομα Εταιρίας:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.velvet-realestate.hr">https://www.velvet-realestate.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52220
Διεύθυνση:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Σχετικά με εμάς:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Prostrano građevinsko zemljište s pogledom, okolica Grožnjana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	3092 m <sup>2</sup>
Τιμή:	510,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	31.07.2023

#### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Istarska županija  
Πόλη: Grožnjan  
Περιοχή Πόλη: Grožnjan  
Poštanski broj: 52429



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Grožnjan, srednjovjekovni gradić u sjeverozapadnoj Istri, 15-ak km udaljen od mora, smješten na brežuljku, okružen maslinicima i vinogradima. Ponosi se svojom bogatom tradicijom, kulturnom baštinom, ljepotom prirodnog ambijenta, a sve to oplemenjeno je umjetnošću. Nekada važna Mletačka utvrda i regionalno središte, Grožnjan je danas grad umjetnika i jedna od najpoželjnjih destinacija za kreativni odmor. Kao i u ostalim mjestascima unutar Istre, ovdje se isprepliću mediteranska i kontinentalna klima pa su uvjeti za život iznimno povoljni. Samo 2,5 km od pitoresknog Grožnjana, smjestilo se građevinsko zemljište površine 3092 m<sup>2</sup>. Nalazi se unutar neizgrađenog građevinskog područja naselja. Sva infrastruktura nalazi se u blizini. Velika površina omogućava gradnju više objekata. Smješteno na uzvisini, pored asfaltirane ceste, kaskadno i s nagibom prema jugu, omogućava nesmetani pogled na dolinu Mirne i more. U okolici se nalaze brojne vinarije, restorani, agroturizmi, šetnice, biciklističke staze te razni drugi zanimljivi sadržaji. S obzirom na veličinu, mirnu i atraktivnu lokaciju, blizinu raznih sadržaja, zemljište je idealno kao investicija za turizam. ID KOD AGENCIJE: 942

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 453481  
αναφοράς:  
Agency ref id: 942