

ΟΡΑΤΙJA - PREKRASNA KUĆA S NEOMETANIM POGLEDOM, Opatija - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Exclusive Nekretnine

Όνομα: Exclusive

Επώνυμο: Nekretnine

Όνομα Exclusive nekretnine d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Σχετικά με εμάς: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica

theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase

intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	OPATIJA - PREKRASNA KUĆA S NEOMETANIM POGLEDOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	356 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	878 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	810,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.10.2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Opatija - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Pobri
Poštanski broj:	51410

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακή απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJA-OKOLICA, Prodajemo prekrasnu obiteljsku kuću s uređenom okućnicom i zadivljujućim otvorenim pogledom na more, smještenu cca 1000 m od mora i centra Opatije. Kuća je raspoređena na tri etaže koje su međusobno povezane unutrašnjim stepeništem. Nalazi se na parceli od 878m2 dok je ukupna stambena bruto površina 356,90m2. U dvorištu postoji pomoćna građevina kao spremište, te garaža u suterenu za dva auta. Na donjoj etaži je kuhinja s blagovaonom koja ima izlaz na veliku natkrivenu terasu, te u produžetku dvorišta se nalazi velika ostava i roštilj. Na prvoj etaži nalazi se glavni ulaz u kuću. Tu je prostrani dnevni boravak, ostava, dvije kupaonice, spavaća soba, walk-in closet te radna soba i velika natkrivena terasa. Iz dnevnog boravka izlazi se na još jednu terasu. Na zadnjoj etaži nalaze se dvije spavaće sobe, jedna radna soba, dvije terase, kupaonica, sauna, tuš, wc te garderoba. Uz kuću postoji i zimski vrt u staklu, s grijanjem, te i tavanski prostor koji se može koristiti kao životni prostor. Kuća ima centralno grijanje na lož ulje i nekoliko klima. Iza kuće je prekrasan kaskadni vrt zasađen stablima maslina i ostalim mediteranskim biljkama. Idilična, kvalitetna, i jako funkcionalna kuća za obiteljski život nadomak Opatije.
Preporučamo !!! ID KOD AGENCIJE: 1570

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 456142
αναφοράς:
Agency ref id: 1570