

Apartmanska kuća sa bazenom, Ližnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Apartmanska kuća sa bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	460 m ²
Υπνοδωμάτια:	21
Μπάνια:	6
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	6
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ližnjan je ribarsko selo s prirodno zaštićenom lukom smješteno na malom poluotoku na samom jugu Istre. Mjesto promatra čisto modro more i Kvarnerske otoke u svojoj punoj ljepoti. Postoji čak 28 km prekrasnih i netaknutih plaža koje su uglavnom stjenovite. Slikovita lučica reći će Vam da se nalazite u mjestu koje od davnina živi od blagodatni podmorja. Podmorje uz obalu Marlere i djelom na

području uvale Kuje otkriti će vam jednu od posljednjih livada cvjetnica morske trave ili Voge. Stanovnici ovoga mjesta osim turizmom danas se bave i ribarstvom kao i tisućama godina prije. Neotkriven dragulj, smješten ispred njegovih obala je otočić Levan, s prekrasnom pješčanom plažom i nekoliko ugostiteljska objekta, idealno mjesto za one željne avanture i drugačijeg morskog iskustva. Apartmanska kuća u mirnom i tihom dijelu Ližnjana. Kuća je površine 460 m2 sa 6 apartmana na 3 etaže – prizemlje i 2 kata, a izgrađena je na parceli površine 815 m2. Prizemlje kuće se sastoji od 4 apartmana. Tri od njih su dvosobna, a jedan je studio apartman, svaki ima kupatilo i terasu s dvorištem. Na prvom katu nalazi se peterosoban stan s ukupne stambene površine 184m2. Na drugom katu nalazi se još jedan trosoban stan. Kuća je kompletno opremljena, namještena, klimatizirana te osigurana. Također, ima veliko popločano dvorište sa betonskim bazenom (32m2, 8x4), vanjsku natkrivenu konobu i kuhinju, kamin, te garažu sa sanitarnim čvorom (tuš, wc). Nalazi se na odličnoj lokaciji u blizini samog centra Ližnjana, na svega 2 minute vožnje do prve plaže. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agentom za nekretnine: Claudio Mezzalira Agent s licencom Mob: 099 – 285/7323 Email: claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1506956

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 456443

αναφοράς:

Agency ref id: IS1506956