

ΟΤΟΚ KRK - VRBNIK - VILA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE, Vrbnik, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ KRK - VRBNIK - VILA S BAZENOM I POGLEDOM NA MORE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	199 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1267 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vrbnik
Περιοχή Πόλη:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	4
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **OTOK KRK - OKOLICA VRBNIKA** Novoizgrađena vila s bazenom i otvorenim pogledom na more. Vila brutto površine 223,95 m², smjestila na parceli veličine 1.267 m². Razvedena je na prizemlje i kat: -Prizemlje: prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, toalet, ostava, kotlovnica, natkrivena terasa s pogledom na more, preljevni grijani bazen veličine 9x4m, popločano sunčalište i roštilj zona s vrtnim kaminom. -Kat: tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom i natkrivena terasa sa pogledom na more. -Potkrovlje: uređeni tavanski prostor površine 35 m². 4 parkirna mjesta osigurana su u drvenoj garaži i natkrivenom prostoru (2+2) Vila je građena i opremljena vrhunskim materijalima i opremom, te se kao takva i prodaje. - Kuhinja Nolte, Bosch aparati - Podno grijanje - dizalica topline LG - Klimatizirano (pet klima uređaja) - Talijanska keramika i sanitarije - PVC stolarija sa roletama na el. upravljanje + komarnici (u dnevnom boravku plise komarnik) - Demit fasada , 10 cm stiropor izolacije + silikatni završni sloj Uredna vlasnička dokumentacija, te ishodomana uporabna dozvola. Energetska učinkovitost klasa "A" Lijepa i mirna lokacija, na rubu građevinske zone, 2000 metara od mora, blizina svih sadržaja: - 30 minuta do zračna luka Rijeka - 20 minuta do Malinske - 20 minuta do Krka Vila se nalazi u turističkom najmu i ostvaruje odličnu zaradu. Odlična investicijska prilika!! **ZA SVE OSTALE INFORMACIJE I OGLEDE OBRATITE NAM SE S POVJERENJEM: BARBARA POPOVIĆ +385919259816**
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com **NIKA TOMAIĆ +385981919398**
nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15201

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	456459
Agency ref id:	15201