

ROVINJ – okolica, poslovno-stambeni kompleks, Rovinj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dogma Nekretnine
Όνομα: Dogma
Επώνυμο: Nekretnine
Όνομα: Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία: Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://dogma-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000
Κώδικας: Διεύθυνση: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Σχετικά με εμάς: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ROVINJ – okolica, poslovno-stambeni kompleks
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	836 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1754 m ²
Υποδωμάτια:	11
Μπάνια:	5
Τιμή:	540,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na svega desetak kilometara od prekrasnog Rovinja, najvećeg bisera Hrvatskog turizma nalazi se ovaj poslovno-stambeni kompleks koji se sastoji od četiri objekta na parceli ukupne površine 1756 m². Veća zgrada je poslovno-stambene namjene ukupne brutto površine 534m² a sastoji se od roh-bau poslovnog prostora u prizemlju predviđenog za restoran i velikog skladišta u podrumu zgrade gdje se također nalazi i manji studio. Na katu su tri stana od kojih je jedan dovršen a ostali su roh-bau. Druga manja zgrada je stambene namjene, a sastoji od stana s velikim dnevnim boravkom i jednom spavaćom sobom te konobom i natkrivenom terasom

u prizemlju i ugodnog stana s dvije spavaće sobe u potkrovlju. Uz taj se objekt nalazi i jedna popločana terasa s natkrivenim roštiljem i veliki kameni stol na zelenoj površini pod vinovom lozom. Na parceli se još nalaze dva manja objekta od kojih je jedan koncipiran kao trgovina – kiosk te drugi kao garaža gdje je također uređen još jedan studio. Kompleks ima vlastiti parking i dvije garaže s ukupno pet garažnih mjesta. Ovaj poslovno stambeni kompleks predstavlja odličnu priliku za stanovanje u kombinaciji s pokretanjem poslovanja turističko-ugostiteljske namjene ili isključivo za poslovnu namjenu gdje bi se uz restoran i trgovinu, moglo vrlo jednostavno urediti 7 stambenih jedinica što u blizini turističke meke Rovinja predstavlja pravu priliku. Cijeli kopleks ima urednu građevinsku i vlasničku dokumentaciju. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel 099 7033 714 Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel 098 965 8170 ID KOD AGENCIJE: IS1507003

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 457182

αναφοράς:

Agency ref id: IS1507003