

Višestambena kuća sa pogledom na more, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Višestambena kuća sa pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	248 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	474 m ²
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Nekadašnje ribarsko selo Medulin, smješteno na južnom rtu Istre, razvilo se u međuvremenu u jedno od najomiljenijih ljetovališta te reprezentanata istarskog turizma. Svaki njegov posjetitelj ovdje može pronaći oazu mira i tišine, bogatu pejzažima mediteranskog krajolika, ali istodobno može ovdje provesti i vrlo dinamičan te sadržajima bogat odmor. Bistra razvedena obala bogata malim otocima dobro je vidljiva iz centra mjesta odakle se pruža pogled za pamćenje. Upravo se u jednom naselju ove općine smjestila kuća sa 5 apartmana i otvorenim pogledom na medulinski zaljev. Nalazi se na zemljištu površine 650 m² sa

okućnicom od gotovo 450 m2, nešto zelene površine te nekoliko parkirnih mjesta. U dvorištu je predviđena i punionica za električne automobile jačine struje 32 kW. Prilaz dvorištu omogućen je pomoću daljinskog upravljanja te je na jednom dijelu moguće napraviti garažno parkirno mjesto. U dvorištu se još nalazi i ljetna kuhinja/ konoba od 26 m2 u potpunosti opremljena kaminom, perilicom posuđa, hladnjakom te ostalim kvalitetnim namještajem. Okućnicu u potpunosti pokriva i postavljeni video nadzor te neizostavna vanjska rasvjeta. Kuća se sastoji od prizemlja, kata te mansarde ukupne površine 248 m2. U prizemlju se nalaze dva apartmana; jedan od 22 m2 sastavljen od spavaće sobe sa kuhinjom te kupaonicom, dodatne natkrivene terase. Drugi apartman sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom, kupaonice te prostrane natkrivene terase, ukupne površine 52 m2. Stubištem se dolazi do kata na kojem se nalaze još dva stana istovjetnog rasporeda prizemlju. Posljednji kat, mansardu, čini apartman sa jednom spavaćom sobom, kuhinjom sa blagovaonicom te dnevnim boravkom i terasom sa koje se pruža predivan, neometani pogled na plavetnilo. Sama kuća ima više manjih ostava, vanjskih spremišta te mogućnost izgradnje bazena u dvorištu. Sve jedinice opremljene su klima uređajima te su u potpunosti namještene kakve se i prodaju, trenutno u fazi opremanja novim, nikada korištenim namještajem. Za ovu iznimnu turističku priliku ili investiciju za provođenje vremena sa čitavom obitelji nazovite na; ID KOD AGENCIJE: IS1507033

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 459629

αναφοράς:

Agency ref id: IS1507033