

## LOVRAN - VILLA HOTEL 15 SOBA, Lovran, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Exclusive Nekretnine

Όνομα: Exclusive

Επώνυμο: Nekretnine

Όνομα: Exclusive nekretnine d.o.o.

Εταιρία:

Service Type: Selling and renting

Ιστοχώρος: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Ταχυδρομικός 51410

Κώδικας:

Διεύθυνση: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Σχετικά με εμάς: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica

theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

#### Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	LOVRAN - VILLA HOTEL 15 SOBA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	1220 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1304 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	20
Μπάνια:	18
Τιμή:	3,400,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.10.2023

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1910
Τελευταία ανακαίνιση:	2002

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Lovran
Περιοχή Πόλη:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: OPATIJSKA RIVIJERA, LOVRAN - u prodaji je prekrasna austro-ugarska vila/ hotel na parceli od ukupno 1304m2. Hotel ima tri kata i sastoji se od ukupno 15 soba ( s mogućnošću nadogradnje još četiri sobe u prizemlju ) - vanjski parking ( 17 mjesta ) - punjene za električni auto - spremište, lift, restoran, wellness zona - zimski i ljetni vrt - konferencijska sala, te prostor za tjelovježbu - postoji mogućnost izgradnje bazena Vila je kompletno renovirana 2002 godine. Uredno je održavana i sav namještaj je u odličnom stanju. Za sve dodatne infomacije slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1573

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 460173  
Agency ref id: 1573