

## Prostrani stan s pogledom na more, Vodnjan, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prostrani stan s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	102 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	385,900.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Barbariga, naselje smješteno na zapadnoj obali Istre udaljeno 20km od Pule i

10km od Vodnjana. Sjeveroistočno od Barbarige nalazi se naselje Betiga s antičkim i rano srednjovjekovnim arheološkim nalazištima. Malobrojno stanovništvo Betige uglavnom se bavi maslinarstvom te ugostiteljsko-turističkom djelatnošću. Upravo u Betigi, u novo izgrađenoj zgradi sa svega 8 stanova nalazi se visokokvalitetan stan ukupne površine 102,82 m<sup>2</sup>. Stan se nalazi na prvom katu zgrade i sastoji se od ulaznog prostora, spremišta, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice otvorenog tipa, tri spavaće sobe, dvije kupaonice te prostrane loggie s koje se pruža predivan pogled na more. Veća kupaonica opremljena je kadom dok je u manjoj kupaonici walk in tuš kabina. Kod gradnje i uređenja korišteni su vrlo kvalitetni materijali. U spavaćim sobama postavljen je visokokvalitetan laminat, a u ostalim prostorijama keramika s uzorkom drva čime prostor odiše toplinom. Zbog svoje orijentacije, stan je prepun svjetlosti tijekom cijelog dana. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade. Grijanje i hlađenje uređeno je putem klima uređaja. Obzirom da se stan nalazi u naselju sa kućama i stanovima namijenjenim turističkom najmu, budući vlasnici mogu ostvariti povrat uloženog kroz najam u turističke svrhe. Zbog veličine i rasporeda, stan je idealan za obiteljski život. Za sve dodatne upite i/ili dogovor za razgled nekretnine obratite mi se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: IS1507098

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 460781

αναφοράς:

Agency ref id: IS1507098