

Renovirana kamena vila s bazenom, okolica Kanfanara, Kanfanar, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό info@velvet-realestate.hr
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Velvet
Επώνυμο: Realestate
Όνομα: Velvet Realestate
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@velvet-realestate.hr
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.velvet-realestate.hr>
Χώρα: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Ταχυδρομικός 52220
Κώδικας:
Διεύθυνση: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Σχετικά με
εμάς: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: Renovirana kamena vila s bazenom, okolica Kanfanara
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τύπος Σπίτι: ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια: 136 m²
Μέγεθος Πάρκινγκ: 350 m²
Αριθμός Ορόφων: 1
Υποδομάτια: 4
Μπάνια: 3
Τιμή: 600,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1921
Τελευταία ανακαίνιση: 2017

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Kanfanar
Περιοχή Πόλη: Kanfanar
Poštanski broj: 52352

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Odmor u Kanfanaru interesantan je i izvan sezone jer su zime ovdje blage i ugodne. Zahvaljujući povoljnom geografskom položaju, istarski poluotok ima vrlo blagu mediteransku klimu s prosječnih 2.300 sunčanih sati godišnje. Mnogo je znamenitosti po kojima je Općina Kanfanar poznata. Od ruševina srednjovjekovnog grada Dvigrada, prekrasne zeleno-plave oaze Limskog kanala, brojnih arheoloških lokaliteta, do bogate sakralne baštine, lokalnih proizvoda. - Smještena nedaleko od Kanfanara nalazi se ova renovirana istarska kamena kuća od ukupno 136 m² koja se proteže kroz prizemlje i prvi kat. U prizemlju se nalazi kompletno opremljena kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak te jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Unutarnjim stepeništem penjemo se na prvi kat gdje su se smjestile dvije prostrane spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. S kata se izlazi na terasu s kojeg možete gledati prekrasan krajolik ili magičan zalazak sunca. Temperatura se regulira pomoću klima uređaja te podnog grijanja postavljenim u kupaonicama. Na uređenoj i ograđenoj okućnici koja nudi budućim

vlasnicima privatnost, smješten je pomoćni objekt od 20 m2 u kojem se nalazi ljetna kuhinja i stol za objed. U nastavku imamo predivan bazen od 32 m2 sa slanom vodom kojeg okružuje sunčalište, roštilj te natkrivenu terasu s vanjskom garniturom za ljetna opuštanja. Na okućnici ima mjesta za parkiranje dva automobila. Ova kamena istarska ljepotica trenutno se koristi u svrhe ljetnog najam te budući vlasnik može preuzeti dobro uhodanu turističku djelatnost. ID KOD AGENCIJE: 1043

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 461255

αναφοράς:

Agency ref id: 1043