

GOSPODSKI STAN U STROGOM CENTRU PULE! TOP LOKACIJA, 1. KAT!, Pula, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dogma Nekretnine
Όνομα: Dogma
Επώνυμο: Nekretnine
Όνομα: Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: <https://dogma-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Σχετικά με εμάς: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	GOSPODSKI STAN U STROGOM CENTRU PULE! TOP LOKACIJA, 1. KAT!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	74 m ²
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	229,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2015

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Poštanski broj:	52100

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na 1. katu austro-ugarske zgrade u samom centru grada Pule čeka Vas prostran, elegantan stan 1s+db, površine 74,21 m², potpuno adaptiran 2015. godine! Renovirana je međukatna konstrukcija, postavljene su nove grede, izolacija i instalacije. Stan se prodaje namješten, izuzev osobnih stvari, a sastoji se od: hodnika, kupaone, kuhinje i blagovaone (14 m²), dnevnog boravka (28,3 m²) i spavaće sobe (21,6 m²). Veliki troslojni PVC prozori garantiraju puno prirodne

svjetlosti u stanu, dok drvena unutrašnja vrata i plavi laminat na svim podovima, osim kupaone, pružaju dodatni osjećaj udobnosti. Dnevnom boravku sa pogledom na jednu od glavnih šetnica centra grada, dodatni šarm daje originalni ornamentni ukras koji se nalazi na visokom stropu. Kuhinja je opremljena poznatim brendom DanKuchen. Grijanje i hlađenje je regulirano putem 2 nova klima uređaja postavljenim 2022. godine koji se nalaze u dnevnom boravku i spavaćoj sobi, te su sasvim dovoljni za cijelogodišnje uživanje zahvaljujući debelim vanjskim zidovima i kvalitetnoj troslojnoj PVC stolariji. Uz to, u dnevnom boravku nalazi se otvor za dimnjak koji je u funkciji, ali se trenutno ne koristi. Kupaona ima mogućnost postavljanja grijalice na zid iznad vrata gdje je električna instalacija pripremljena. Plin je doveden do zgrade te postoji mogućnost i centralnog grijanja. U potkrovlju zgrade nalazi se zajednički tavan na korištenje svih stanara, te svaki ima svoj dio za spremište. Iznad spremišta također postoji zajednička velika natkrivena terasa na vrhu zgrade. Stan je useljiv i ne zahtjeva ulaganja, a zbog svoje odlične lokacije u blizini svih sadržaja i kulturnih znamenitosti, ovaj stan predstavlja odličnu priliku, kako za investiciju sa već uhodanom djelatnosti iznajmljivanja i brzim povratom uloženih sredstava, tako i za privatno uživanje na top lokaciji! Kontakt: - Filip Pandurić +385 99 337 5980 / filip.panduric@dogma-nekretnine.com - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507201

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 461933

αναφοράς:

Agency ref id: IS1507201