

## Najbolja vila u Dalmaciji - Ljepotica blizu mora, Seget, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Najbolja vila u Dalmaciji - Ljepotica blizu mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	567 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	825 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	6
Τιμή:	1,390,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Splitsko-dalmatinska županija
Πόλη:	Seget
Περιοχή Πόλη:	Seget Donji
Poštanski broj:	21220

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 4

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ovo je vila iz snova. Nemoguće je uopće opisati svu njenu ljepotu. Ponajprije ljepotu arhitekture koju su vlasnik i projektant uklopili u krajolik. Vila se privija uz stijenu čineći je najljepšim objektom na tom dijelu rivijere. Ima ukupno pet etaža koje se prožimaju smislom za užitak, ugodan i lijep boravak i kao objekt koji može turistički biti za najvišu kategoriju. U najdonjoj etaži uz parking imate prostranu garažu od 44 m2, te jednu prostriju. U drugoj etaži je luksuzna soba s kupaonicom, te prostorom za teretanu. Treća etaža je sa dvije sobe s kupaonicama i pomoćni prostor za funkcioniranje objekta. Tada smo u četvrtoj etaži koja je sa sjeverne strane povezana sa predivno uređenim vrtom, a na jugu je infinity bazen koji sa svojim preljevom stapa liniju mora i bazena. Na o ovoj etaži je prostrani svjetao prostor dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonicom, ostavom, dva toaleta i kupaonicom. Na katu su tri sobe sa svojim kupaonicama. Objektu najveći šarm daju lođe sa svojim nadsvodima koji su ljeti ugodno osjenjeni, a zimi kad su sunčane zrake niže imate puno Sunca i topline. Visoki standardi gradnje, najbolji materijali i sve to u najboljoj izvedbi. Pratili smo objekt u gradnji što možete vidjeti. Zamislite se na jednoj od ovih terasa, uz miris bilja i cvrčanje cvrčaka . Za razgled nazovite 091 125 0770 ili na mail: [gordana.ilic@dogma-nekretnine.com](mailto:gordana.ilic@dogma-nekretnine.com) Veselimo se zajedničkoj suradnji! ID KOD AGENCIJE: ST560

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 463313  
αναφοράς:  
Agency ref id: ST560