

## Atraktivna lokacija, Vodice, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Atraktivna lokacija
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	270 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Βεράντα:	29 m <sup>2</sup>
Τιμή:	465,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2021

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Roštanski broj:	22211



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se luksuznan i komforan novouređeni stan u prizemlju manjeg stambenog objekta sa pet stanova udaljen cca 300 metara od glavne plaže. Stan ima svoje dvorište cca 75m, dva parkirna mjesta s mogućnošću smještaja i trećeg vozila na parceli. Proteže se na 270 m<sup>2</sup> korisne površine tlocrtno, koji pomnožen sa obračunskim koeficijentom daje 142,41 prodajnih kvadrata. Stan se proteže kroz cijelu etažu prizemlja. Sastoji se od hodnika, dvije kupaone, jednog toaleta, spremišta, kuhinje opremljene s elementima po mjeri i svim kućanskim aparatima ( bosch ), blagovaone, tri spavaće sobe sa pripadajućim velikim terasama, dnevnog boravka sa izlazom na natkrivenu terasu veličine cca 29m<sup>2</sup> opremljene priključkom za tv, rasvjetom, utičnicama i ventilatorom. Dodatna pogodnost ovog stana leži u činjenici da ima dva vanjska ulaza, sa potpuno uređenim i odvojemim studio apartmanom i zasebnom terasom. Ovaj prostrani stan je klimatiziran najmodernijom mitsubishi klimom, dovoljne snage da po zimi posluži kao grijač prostora. Stan je opremljen protuprovalnim vratima. Stan ima kameru na ulazu u zgradu i električnu bravu. Vanjska stolarija opremljena je trostrukim izo staklima, te ima električne podizače za alu rolete i komarnike. Unutarnja drvena stolarija ojačana je kvalitetnim duplim pantima i magnetnim bravama. Kupaonice imaju podno grijanje i opremljene su villeroy-boch sanitarijom. Zgrada je u neposrednoj blizini šoping centra, benzinske postaje, a u blizini se nalazi i autobusni kolodvor, dom zdravlja, tržnica, šetnica itd. Stan ima vlastito brojilo za vodu i struju i priključen je na gradsku kanalizaciju. Za sva dodatna pitanja, kao i razgled nekretnine stojim na usluzi. Kontakt: Kristina Tomiek +385 95 3613 444 kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1072

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 463324

αναφοράς:

Agency ref id: DA1072