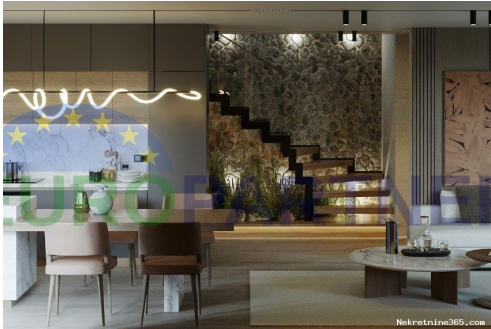


Novogradnja modernog dizajna s pogledom na more, blizina Poreča, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Europartner

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Europartner

Όνομα Europartner d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling

Πρόσθετο office@europartner.hr

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://www.europartner.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč

City area: Poreč

Ταχυδρομικός 52440

Κώδικας:

Διεύθυνση: Mate Vlašića 20

Mobile: +385 98 923 6402

Phone: +385 52 433 268

Σχετικά με
εμάς: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we

are still available to our clients
for all other jobs from the
moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Novogradnja modernog dizajna s pogledom na more, blizina Poreča
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	165 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1013 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	580,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.07.2023

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----

Κατάσταση: Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ
Χτίστηκε: 2022

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Poreč
Περιοχή Πόλη: Poreč
Poštanski broj: 52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό όχι
ιδιοκτησίας:

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Κλιματιστικό
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων 2
στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U vrlo mirnom ambijentu, na traženoj lokaciji, samo 5km udaljenoj od grada Poreča smješteno je ovih šest kuća iz naše ponude. Ova kuća koju Vam predstavljamo, kao i preostalih 5 kuća istog kompleksa, je izgrađena suvremenim stilom gradnje i raspolaže s 165 m² životnog prostora. Prezentirajući Vam ovaj fantastičan objekt , zapravo govorimo o jednoj ultra modernoj montažnoj kući koja se izgrađuje u samo nekoliko mjeseci . Interijer ovih vila će Vas oduševiti jer se u prizemlju nalazi prostrani, ultra moderan dizajn dnevnog boravka sa velikim staklenim stijenama koje pružaju veliki protok sunčevih zraka. Nadomak dnevnog boravka je blagovaona koja ima stol za objed i manji šank u sklopu kuhinje, gdje ukupno može objedovati 6 osoba. Moderno opremljena open-space kuhinja ima sve ono što će Vam biti potrebno za pripremu Vaših najdražih ukusnih jela koja volite kuhati za svoju obitelj ili prijatelje. Na katu nalaze se 3 moderno opremljene spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te terasa sa jacuzzijem i nesmetanim pogledom na more. To nije sve, kuće su obogaćene i saunom, s toga idealna nekretnina za sve ljubitelje spa užitka. U prekrasno uređenom dvorištu nalazi se bazen sa sunčalištem gdje možete upijati toplo ljetno sunce ili čitati najdraže

knjige. Na vanjskoj terasi, pokraj bazena, nalazi se i vanjski roštilj gdje priprema mesnih ili ribljih jela nikad neće biti lakša! Kako bi i Vaša djeca uživala u boravku, u dvorištu kuće nalazi se i dječje igralište. Kroz cijelu kuću sprovedeno je podno grijanje, a za hlađenje koriste se vrhunski klima uređaji. Sve kuće su u potpunosti ograđene, te svaka od istih nudi i dva privatna parkirna mjesta. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: M-0592 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 463546
Agency ref id: M-0592
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 (98) 923-6402
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: