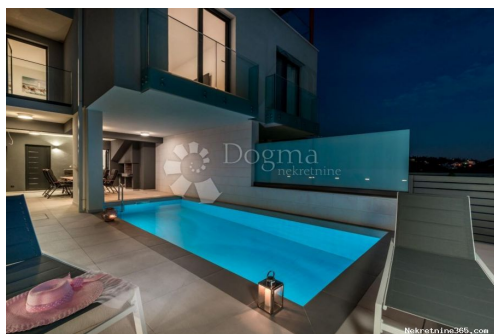


## LUKSUZNA MODERNA VILA S NEZABORAVNIM POGLEDOM NA MORE - NADOMAK DUBROVNIKA, Dubrovnik - Okolica, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	LUKSUZNA MODERNA VILA S NEZABORAVNIM POGLEDOM NA MORE - NADOMAK DUBROVNIKA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	300 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	6
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Dubrovačko-neretvanska
Επαρχία:	županija
Πόλη:	Dubrovnik - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Orašac
Poštanski broj:	20000



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: LUKSUZNA MODERNA VILA S NEZABORAVNIM POGLEDOM NA MORE  
- NADOMAK DUBROVNIKA Prodaje se luksuzna vila s dvije stambene jedinice.  
Svaka jedinica ima stambenu površinu 150m<sup>2</sup>, na čak tri etaže povezane s  
unutarnjim stubištem. Zanimljivi koncept jedne jedinice je da se zrcali drugoj

jedinici, tako imamo dva savršena objekta u jednoj vili. Svaka stambena jedinica ima svoj zaseban ulaz na koji se dolazi s ogradom omeđenog parkirališta te na kojem se nalaze po dva pripadajuća parkirna mjesta. Ulaz se nalazi se na etaži prizemlja. U prizemlju se nalazi hodnik koji vodi u tri spavaće sobe i kupaonicu te stepenice koje vode na gornju etažu i donju etažu. Na gornjoj etaži, prvom katu se nalazi kupaona, kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak i terasa. U suterenu se nalazi kupaonica, natkrivena terasa, ljetna kuhinja s kaminom, bazen i mjesto za sunčanje s prekrasnim panoramskim pogledom na more i otoke. Nekretnina se nalazi u mirnom malom mjestu nadomak Dubrovnika, svega 20min vožnje. Udaljenost do plaže je 500m. Ova nekretnina potencijalnim kupcima pruža mogućnost financijske isplativosti ukoliko iznajmljujete jednu stambenu jedinicu, a u drugoj može činiti luksuzan dom. Obratite mi se s povjerenjem. Paola Burđelez +385 91 950 4851 paola.burdelez@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1066

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 463688

αναφοράς:

Agency ref id: DA1066