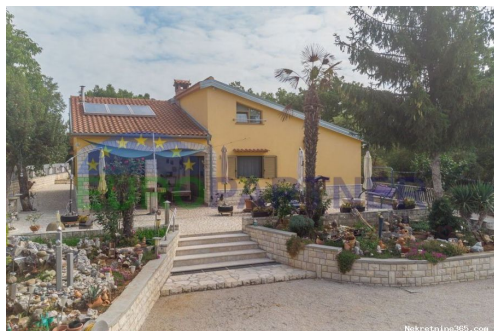


Κυα sa 6600m2 vrta, Sveti Lovreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Europartner
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Europartner
Όνομα	Europartner d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling
Πρόσθετο	office@europartner.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://www.europartner.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Mate Vlašića 20
Mobile:	+385 98 923 6402
Phone:	+385 52 433 268
Σχετικά με	Europartner is a licensed real
εμάς:	estate agency based in Istria in
	the town of Poreč, an active
	member of the Croatian
	Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients

for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English, German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents in the Republic of Croatia, pursuant to Article 12, paragraph 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

Register of Real Estate Brokers in the Republic of Croatia, pursuant to Article 2 of the Law on Real Estate Brokering (Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κυέα sa 6600m2 vrta
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	171 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	6600 m ²
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	600,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.07.2023

Κατάσταση

Κατάσταση:	Συντηρείται
------------	-------------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveti Lovreč
Περιοχή Πόλη:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na zapadnom dijelu Istarskog poluotoka pronaći ćete Sveti Lovreč. Ovaj skriveni dragulj, jedan je od najbolje sačuvanih srednjovjekovnih utvrđenih gradova u Istri. Na izuzetno mirnoj lokaciji, na rubu malog sela, udaljena 3.5km od povjesnog istarskog gradića Sv.Lovreča smjestila se kuća iz naše ponude na parceli od 6600 kvadratnih metara. Njena stambena površina iznosi 171m², raspoređenih a prizemlje i potkrovlje. Ulazeći u interijer , hodnik vodi u prostrani dnevni boravak i blagovaonicu , diskretno izdvojenu kuhinju sa izlazom na vanjsku natkrivenu terasu, te otvoreni prostor druge vanjske terase ispred ulaza u kuću. U nastavku prizemlja nalaze se dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. U potkrovlju kuće je prostor ,trenutno se koristi kao spremište koje je planirano kao još jedna spavaća soba sa kupaonicom. kuću okružuje velika površina vrta u kojem su smještene dva pomoćna objekta i služe kao gostinjska kuća. U dnevnom boravku smještena je peć na drva, koja služi kao izvor grijanja tijekom zimskih mjeseci, a postoji mogućnost grijanja i na centralno grijanje s obzirom na činjenicu da su u kući postavljeni radijatori u svakoj prostoriji. Uređena okućnica s obzirom na njenu površinu od 6600m² ,nudi mnoštvo mogućnosti. Šifra objekta: L-0597 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	463714
--------------------	--------

αναφοράς:

Agency ref id:

L-0597

ΤΗΛΕΦΩΝΟ

+385 (95) 353-6359

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: