

Luksuzan stan u prizemlju s dvorištem, novogradnja, Poreč, 1km od mora, Poreč, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Europartner

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Europartner

Όνομα Europartner d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling

Πρόσθετο office@europartner.hr

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://www.europartner.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč

City area: Poreč

Ταχυδρομικός 52440

Κώδικας:

Διεύθυνση: Mate Vlašića 20

Mobile: +385 98 923 6402

Phone: +385 52 433 268

Σχετικά με
εμάς: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we

are still available to our clients
for all other jobs from the
moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)

Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Luksuzan stan u prizemlju s dvorištem, novogradnja, Poreč, 1km od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	77.27 m ²
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.07.2023

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022
Κατάσταση:	Συντηρείται

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Ενεργή τηλεφωνική γραμμή, Κλιματιστικό, Τηλέφωνο Εγκατάσταση, ADSL
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se luksuzan stan u prizemlju sa dvorištem, moderna, kvalitetna novogradnja 1.5 km od mora !! Stan se nalazi u predgrađu Poreča, svega 1.5km udaljenosti od centra grada i 1km od prvih plaža. Veličina stana iznosi 77,32m² m² + podrum 9,95m² = ukupno 86.27m² U vlasništvo stana pripada i 40m² dvorišta na kojem se nalazi i sistem automatskog navodnjavanja. Stan ima zasebni ulaz, a sastoji se od : predsoblja, hodnika, dvije kupaonice sa tuš kabinama , dvije spavaće sobe, jedna s izlazom na terasu druga ima malu garderobu ili spremište, kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak otvorenog koncepta sa izlazom na natkrivenu terasu i u ograđeno dvorište. U sobama je postavljen kvalitetan IPF parket , stan ima podno grijanje (Schlutter system), potpuno je klimatiziran (Samsung Wind Free), kvalitetna aluminijska stolarija sa električnim roletama, dvorište pokriveno nadzornim kamerama, izolirana fasada (Sto Ges). Podrum 9,95m² i 2 parkirna mjesta u vlasništvu ispred stana. Šifra objekta: H-0579
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 463726
αναφοράς:
Agency ref id: H-0579
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 408-8881
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: