

Vila s bazenom i prekrasnom okućnicom, okolica Ližnjana, Ližnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Velvet Realestate
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Όνομα:	Velvet
Επώνυμο:	Realestate
Όνομα Εταιρίας:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@velvet-realestate.hr
Ιστοχώρος:	https://www.velvet-realestate.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός Κώδικας:	52220
Διεύθυνση:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
Σχετικά με εμάς:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Vila s bazenom i prekrasnom okućnicom, okolica Ližnjana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	450 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	790 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υποδωμάτια:	9
Μπάνια:	4
Τιμή:	675,000.00 €

Δημοσιεύτηκε: 31.07.2023

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2014

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Istarska županija
Πόλη: Ližnjan
Περιοχή Πόλη: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 4

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ližnjan se smjestio na krajnjem jugoistoku Istre, na brežuljku koji gleda na Kvarnerski zaljev, sve do otoka Cresa i Lošinja. Ovaj skroviti kutak čistog mora i razvedene obale što u njega uranja stijenjem i šljunkom, svakom će namjerniku otkriti ljepotu ovog 28 kilometara dugog neizgrađenog priobalja. Osobito obilježje fauni daje ptica žuta pčelarica, endemska i zaštićena vrsta koja ovdje obitava ljeti. U Ližnjanu možete uživati u jahačkim i ronilačkim sportovima, lovu ili jednostavno u nekoj od brojnih kuća za odmor. U okolici Ližnjana prodaje se ova velika vila s bazenom i uređenom okućnicom ukupne bruto stambene površine od 450 m². Nekretnina je podijeljena na 3 stambene jedinice sa zasebnim ulazima i brojilima, te se sastoji od podruma, prizemlja i 1. kata. Svaka stambena jedinica se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe i kupaonice. Za održavanje ugodne temperature postavljeni su klima uređaji u dnevnom boravku i spavaćim sobama. Unutar prekrasno uređene okućnice nalazi se obilje sadržaja za zabavu i odmor kao što su: bazen sa sunčalištem, natkrivena ljetna kuhinja s kaminom i roštiljem, vanjski tuš, stol za stolni tenis i stol za blagovanje. Nekretnina ima i

parking za 4 automobila. Novi vlasnik može preuzeti dobro uhodani posao najma s objektom za 20 osoba, ili kao objekt sa 3 zasebne stambene jedinice. ID KOD AGENCIJE: 1074

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 463781

αναφοράς:

Agency ref id: 1074