

VIŠNJAN – RIJETKOST! Dvije autentične kamene kuće s pogledom na more. Višnjjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	VIŠNJAN – RIJETKOST! Dvije autentične kamene kuće s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	300 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	650 m ²
Υπνοδωμάτια:	8
Τιμή:	310,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1900
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Višnjan
Περιοχή Πόλη:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Staro Istarsko imanje na kraju sela koje čine dvije kamene kuće s lijepom okućnicom od 650 m². Kuća u kojoj se nekada živjelo predstavlja građevinu na

četiri etaže od cirka 40 m² tlocrtno po etaži. Kuća ima vanjske zidove vrhunske kvalitete i obnovljen krov. Unutrašnjost kuće je za kompletno renoviranje. Prizemlje čini konoba/podrum za vino do koje se nalazi i spremište. Do terase iza glavnog ulaza na prvom katu vode prekrasne kamene stepenice kakve su imale samo imućnije kuće u Istri. Sa svakog kata se pruža pogled na more i okolni krajobraz. Dugi kameni objekat služio je kao štala. Kvaliteta gradnje objekta bolja je od mnogih kamenih kuća u kojima se živjelo. Objekat ima dvije etaže, svaka po 90 m² neto površine. Vanjski zidovi su u odličnom stanju, krov nedavno obnovljen. Unutrašnjost je za kompletnu adaptaciju. U nastavku se nalazi sjenik koji je ucrtan u katastru zajedno sa štalom. Okućnica je lijepog pravokutnog oblika pogodna za izgradnju bazena i dodatne sadržaje. Građevinska dozvola nije potrebna za rekonstrukciju objekata u postojećim gabaritima. Struja i voda na imanju. Fantastičan projekat, u rukama kreativca unikatno imanje za sva vremena. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel 00385 98 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel 00385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1507410

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 464492

αναφοράς:

Agency ref id: IS1507410