

## Karojba - velik teren za stambenu zgradu ili vilu, Karojba, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dogma Nekretnine  
 Όνομα: Dogma  
 Επώνυμο: Nekretnine  
 Όνομα: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Εταιρία: Service Type: Selling and renting  
 Ιστοχώρος: https://dogma-nekretnine.com  
 Χώρα: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Rijeka  
 Ταχυδρομικός: 51000  
 Κώδικας: Διεύθυνση: F.LA GUARDIA 6  
 Phone: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 Σχετικά με εμάς: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |                                                    |
|--------------------|----------------------------------------------------|
| Τίτλος:            | Karobjba - velik teren za stambenu zgradu ili vilu |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                             |
| Τύπου Land:        | Κτίριο πολύ                                        |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 1896 m <sup>2</sup>                                |
| Τιμή:              | 88,600.00 €                                        |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.04.2024                                         |

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Karobjba          |
| Περιοχή Πόλη:      | Karobjba          |
| Poštanski broj:    | 52423             |



### Άδειες

|                               |     |
|-------------------------------|-----|
| πιστοποιητικό<br>ιδιοκτησίας: | όχι |
|-------------------------------|-----|

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Karobjba - na raskrsnici za Poreč i Pulu, samo 18km od Poreča, prodajemo velik građevinski teren u tipično istarskom okruženju - brdašca, maslinici, vinogradi, šume, autohtone starine i obiteljske kuće. Teren se u potpunosti nalazi u građevinskom dijelu naselja, priključci vode i struje udaljeni su 6 m. Prema podacima nove Lokacijske informacije, nije potrebno donošenje posebnog plana, teren se nalazi u vodozaštitnoj zoni III, nema prostornih planova čije je donošenje u tijeku. Prema uvjetima Prostornog plana, minimalna veličina čestice iznosi 600m<sup>2</sup>, maksimalna 2,000m<sup>2</sup>. Kig je 0,35, udaljenost od regulacijskog pravca 5m, od susjedne parcele 4m. Visina je 9m, maksimalna dozvoljena visina 12m. Dozvoljena je gradnja maksimalno 4 etaže i to jedna podzemna te tri nadzemne etaže. Odlično za investitore. ID KOD AGENCIJE: IS1507491

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 465848

αναφοράς:

Agency ref id: IS1507491