

Prilika !!! Kuća u Štinjanu blizu mora, Pula, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dogma Nekretnine
 Όνομα: Dogma
 Επώνυμο: Nekretnine
 Όνομα: Dogma nekretnine d.o.o.
 Εταιρίας:
 Service Type: Selling and renting
 Ιστοχώρος: https://dogma-nekretnine.com
 Χώρα: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Ταχυδρομικός 51000
 Κώδικας:
 Διεύθυνση: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Σχετικά με εμάς: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Prilika !!! Kuća u Štinjanu blizu mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	498 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	2
Τιμή:	477,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1993
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: C

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	4
στάθμευσης:	
Κλειστή θέση	όχι
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se samostojeća kuća sa dva kata u okolici Pule, Štinjan. Kuća je površine 400 m2 a sastoji se od podruma veličine 54,66 m2 i prizemnog dijela 97,83 m2 koji ima višestruku namjenu. U podrumu je mala radionica i prostorije za skladištenje. Prizemlje se koristilo kao poslovni prostor za ugostiteljsku djelatnost ali s obzirom na raspored prostorija može biti i stambena jedinica sa zasebnim ulazom. Također, prizemlje se može koristiti i kao velika garaža jer ima kolni prilaz i velika krilna vrata. Stepeništem i zasebnim ulazom u kuću ulazi se u hodnik i stepenište koje vodi na sljedeći kat. Poseban ulaz na prvi kat, koji je u upotrebi, sastoji se od velikog hodnika, zasebnog WC-a, kupaonice, dvije spavaće sobe gdje svaka ima izlaz na svoj balkon. U nastavku je velika blagovaona sa kuhinjom, velikom ostavom i dnevni boravak iz kojeg se ulazi u još jednu spavaću sobu koja također ima izlaz na natkrivenu terasu. Stan na drugom katu je identičnog rasporeda i nije namješten. Stanovi su veličine 105 m2 i 115 m2. Kuća ima centralno grijanje na lož ulje. U ograđenom i kamenom popločanom dvorištu se nalazi natkriveni parking za dva vozila, ljetna kuhinja i mala vrtna kućica sa pušnicom. Okućnica je redovito kultivirana te pruža mogućnost izgradnje bazena a na krovu su već postojeći nosači za fotonaponske panele. Ova kuća predstavlja idealnu investiciju za iznajmljivanje, ugostiteljstvo ili pak veću obiteljsku kuću. ID KOD AGENCIJE: IS1507570

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	466679
αναφοράς:	
Agency ref id:	IS1507570