

## Predivna kuća sa dva apartmana na 100 metara od mora, Medulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Predivna kuća sa dva apartmana na 100 metara od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	163 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	2
Τιμή:	467,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2014/15
-----------	---------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istarska županija, Medulin, mjesto sa preko 80 km razvedene obale i prvoklasnog Jadranskog mora sa uređenim kupalištima i ugodnom mediteranskom klimom, sastavljeno je od 6 pirotesknih obalnih naselja od kojih svako ostavlja bez daha. Sa bilo koje polazišne točke more je na dlanu, a prizori sa balkona kuća ne razočaravaju. U prizemlju kuće nalazi se jedan apartman koji se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaone te ulaznog hodnika. Odvojenim

stepenicama penjemo se na prvi kat na kojem se nalazi identičan apartman sa izlazom na terasu sa koje se proteže predivan pogled na more. Ispred kuće se nalazi i terasa od nekih 50 m2, više parkirnih mjesta te iza kuće posjeduje dvorište. S obzirom da je kuća svega 100 metara od mora te u poznatom turističkom djelu Medulina, okružena predivnim poznatim plažama, definitivno je vrijedna pažnje. Kuća se koristila za iznajmljivanje te povremeni dolazak vlasnika. Radi svoje specifične lokacije ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju u turističke svrhe te bavljenja raznim djelatnostima istovremeno. S druge strane ista može biti odličan izbor za život te uz to iznajmljivati poslovni prostor te tako ujedno i zarađivati da li to bilo tijekom ljetnih mjeseci ili cijele godine. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda nekretnine na raspolaganju Vam stoje:  
ID KOD AGENCIJE: IS1507588

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 466896

αναφοράς:

Agency ref id: IS1507588