

NOVI VINODOLSKI - Prekrasna kuća 2. red do mora, Novi Vinodolski, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	NOVI VINODOLSKI - Prekrasna kuća 2. red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	262 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	191 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	4
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2009

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Novi Vinodolski
Περιοχή Πόλη:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A



Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	5
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: NOVI VINODOLSKI - Prekrasna kuća 2. red do mora! Predstavljamo Vam novu kuću na samo 40 metara do mora! U 2. redu do mora smjestila se prekrasno uređena samostojeća kuća s garažom i modernim sustavom grijanja i hlađenja pomoću mora! Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i kata. U prizemlju je smješten dvosoban stan s dnevnim boravkom površine 120 m². Na prvom se katu nalaze dva apartmana koncipirana kao jednosobni s dnevnim boravkom i prekrasnim terasama i balkonima. U suterenu se nalazi još jedan apartman i kotlovnica. Kuća je sagrađena i opremljena samo najkvalitetnijim materijalima, a uređivana je s puno pažnje i stila! Okućnica uređena od bračkog kamena i feng shui metode! Ova je nekretnina bila predmet raznih časopisa i novinskih članaka. Grijanje i hlađenje morem, tj. toplinskom pumpom koja crpi more sa 35 metara dubine, dok sustav od mora uzima toplinsku energiju i cijevima je distributira kroz cijelu kuću. Tijekom zimskih mjeseci, morska voda iskorištava se u sustavima kod dizalica topline i podnog grijanja kako bi zagrijala cijelu kuću, dok preko ljeta hladi pomoću klima uređaja. Kuća ima video nadzor i čak dva protuprovalna sustava! Opremljena je električnim roletama, svaka kupaonica ima hidromasažni tuš dok kupaonica u prizemlju posjeduje i hidromasažnu kadu. U prizemlju kuće se živi, dok su apartmani na katu i suterenu u turističkom najmu! Osim garaže, uz kuću pripadaju i 5 vanjskih parkirnih mjesta. Izvrsna nekretnina kakva se vrlo rijetko nalazi! Odlična je prilika zbog svoje blizine mora i životnih sadržaja, svog uređenja i sustava kojima je opremljena te mogućnošću investicije u vidu turističkog najma koji bi se vrlo brzo isplatio. ID KOD AGENCIJE: 15304

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	467023
Agency ref id:	15304