

Apartmanska Vila sa pogledom na more, Ližnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Apartmanska Vila sa pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	395 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	13
Μπάνια:	4
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2000
Τελευταία ανακαίνιση:	2020

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ližnjan je ribarsko selo s prirodno zaštićenom lukom smješteno na malom poluotoku na samom jugu Istre. Mjesto promatra čisto modro more i Kvarnerske otoke u svojoj punoj ljepoti. Stanovnici ovoga mjesta osim turizmom danas se bave i ribarstvom kao i tisućama godina prije. Neotkriven dragulj, smješten ispred njegovih obala je otočić Levan, s prekrasnom pješčanom plažom i nekoliko ugostiteljska objekta, idealno mjesto za one željne avanture i drugačijeg morskog iskustva. E... baš u tom predivnom mjestu prodaje se ova izvanredna kuća koja ima štošta za ponuditi. Za početak kuća je katnica površine od 395 m2. Prizemlje se sastoji od 3 apartmana površine 50m2. Svaki apartman ima lounge ispred ulaza a sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, kupaonice s WC, te dvije spavaće sobe. Kat kuće je ukupne površine 200 m2 a sastoji se od kuhinje, blagovaone, kupaonice, WC i 4 spavaće sobe od kojih 3 imaju izlaz na svoju natkrivenu terasu. U sklopu kuće nalazi se veliki nadzemni bazen koji je u funkciji zajedničkog korištenja. Kuća posjeduje svoju ostavu od 12 m2, garažu i dvije konobe gdje je je jedna u roh-bau stanju površine 50 m2 a druga u potpunosti završena i površine 25 m2. Kuća je redovito održavana a zadnja adaptacija iz 2020 godine obuhvatila je postavljanje nove PVC stolarije i soboslikarske radove. Općenito stanje objekta je na zavidnoj razini i ne iziskuje dodatna ulaganja. Za sve ostale informacije nazovite na broj telefona: LICENCIRANI AGENT FILIP CRNJAC +385916001216 ID KOD AGENCIJE: IS1507715

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 468190
Agency ref id: IS1507715