

Suvremena villa u Medulinu, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|---------------------|---|
| Όνομα: | Dogma Nekretnine |
| Όνομα: | Dogma |
| Επώνυμο: | Nekretnine |
| Όνομα | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Εταιρίας: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://dogma-nekretnine.com |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Ταχυδρομικός | 51000 |
| Κώδικας: | |
| Διεύθυνση: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| Σχετικά με εμάς: | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|----------------------------|
| Τίτλος: | Suvremena villa u Medulinu |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τύπος Σπίτι: | μονοκατοικία |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 275 m ² |
| Μέγεθος Πάρκινγκ: | 1150 m ² |
| Αριθμός Ορόφων: | 1 |
| Υπνοδωμάτια: | 7 |
| Μπάνια: | 4 |
| Τιμή: | 1,297,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 15.04.2024 |

Κατάσταση

| | |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 2020 |
|-----------|------|

Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Medulin |
| Περιοχή Πόλη: | Medulin |
| Roštanski broj: | 52203 |



Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je prekrasna novoizgrađena vila na velikoj parceli od 1300 m2. Nalazi se na mirnoj lokaciji u Medulinu, na svega par minuta od trgovina, škole, restorana te drugih zabavnih sadržaja. Kuća je kompletno ograđena električnim sustavom i nudi potpunu privatnost te je na okućnici moguće parkirati više vozila. Na uvijek osunčanoj južnoj strani dvorišta smješten je i bazen od 20 m2 te sunčalište sa ljetnom kuhinjom koja je natkrivena pergolom. Stražnji dio prostrane okućnice rezerviran je za zelenu površinu te razne sportove u kojima mogu uživati svi uzrasti. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, ukupne stambene površine od 275 m2. Prizemlje je koncipirano kao prozračni open space prostor kojega osvjetljavaju masivna staklena stijena a sastoji se od kuhinje sa otokom, blagovaonice te dnevnog boravka sa kaminom. Na prvoj etaži još je smještena i spavaća soba sa kupaonicom, garderoba, wc te vešeraj. Unutarnje drvene stepenice vode na kat kuće gdje se nalazi spavaći dio od 4 spavaće sobe te dvije kupaonice. Glavna spavaća soba ima zasebnu kupaonicu te walk in ormar sa izlazom na terasu sa koje se pruža pogled na more. Napravljene su pripreme i za krovnu terasu. Kuća je suvremeno opremljena i metodično dizajnirana do zadnjeg detalja. Postavljen je video nadzor, grijani vanjski bazen, podno grijanje te inovativni fan-coil sustav grijanja i hlađenja, čak je izvršena priprema za postavljanje solarnih ploča. Ova nekretnina rijetka je prilika obzirom na sofisticirani dizajn te prostranost zemljišta koje budućem kupcu nudi mogućnost komfornog života u privatnosti obiteljskog doma, dok isto tako omogućuje uspješno turističko poslovanje i brži povrat uložених sredstava. Kontaktirajte nas kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i potrebama! LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507550

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 468942

αναφοράς:

Agency ref id: IS1507550