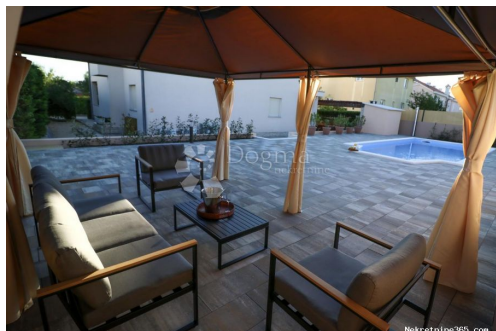


Κuća sa tri stana i bazenom, Zadar - Okolica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κυća sa tri stana i bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	259 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1117 m ²
Υποδωμάτια:	9
Μπάνια:	4
Τιμή:	849,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2010
Τελευταία ανακαίνιση:	2019

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Zadar - Okolica
Περιοχή Πόλη:	Kožino
Poštanski broj:	23000



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prekrasna kuća sa bazenom i tri stana! Kožino je naselje smješteno svega 10 km sjeverno od Zadra. Krasi ga mnoštvo modernih vila i apartmana, te je jedna od traženijih turističkih destinacija. Blizina Zadra, grada poznatog po morskim orguljama i grada sa najljepšim zalaskom sunca, daje mu veliku prednost , a

pritom mjesto nudi totalni mir. Kristalno čisto more i predivne plaže okružene mediteranskom vegetacijom dodaju posebnu vrijednost ovom pitomom mjestu u koje se svatko poželi ponovo vratiti. U tom divnom mjestu prodaje se moderno uređena kuća sa tri stambene jedinice udaljena 600 m od mora. Nalazi se na predivnoj lokaciji malo izvan centra naselja okružena maslinicima i vinogradima što znači da pruža potpuni mir i priliku za totalni odmor od užurbanog života. U prizemlju ove kuće nalaze se 2 jednosobna apartmana i kotlovnica. Oba apartmana se sastoje od spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice i terase. Na katu kuće nalazi se veliki apartman koji se sastoji od 3 spavaće sobe, hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, terase i 2 kupaonice. Pogled na more pruža se iz kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice i terase. Jedan od stanova na prizemlju je povezan unutaršnjim stubištem sa stanom na katu, a drugi stan u prizemlju ima poseban ulaz. U stanu na katu svaka prostorija ima svoju podnu jedinicu za grijanje i hlađenje. U kući je centralni bojler kapaciteta 300 l - toplinska pumpa Gorenje nalazi se u kotlovnici u prizemlju kuće i koja ujedno služi kao praonica rublja i ljetna kuhinja. Namještaj u cijeloj kući je izrađen po mjeri i vrlo je modernog dizajna. Prozori su od PVC materijala sa roletama, a podovi su obloženi parketom i pločicama. Izolacija je izvedena stiroporom debljine 5 cm i silikatnom fasadom. Unutarnja gips žbuka je 2 cm. Sva tri stana imaju odvojena brojila struje i vode. U dvorištu kuće nalazi se veliki roštilj i stol za druženje, te uređen parking za 5 vozila. Bazen u dvorištu je 38 m2 i cijela je okućnica lijepo uređena. Ova kuća ima 16 m2 podrumskog prostora. Ukupna površina kuće je 259,80 m2, a zemljište ima površinu 1117 m2. Nemojte propustiti priliku, nazovite i dogovorite pregled ove predivne kuće. Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA1316

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 469320

αναφοράς:

Agency ref id: DA1316