

## Imanje s dvije kuće u blizini Poreča, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Unikat Immobilien
Όνομα:	Unikat
Επώνυμο:	Immobilien
Όνομα	UNIKAT IMMOBILIEN
Εταιρίας:	ISTRILIEN d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
Σχετικά με εμάς:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Imanje s dvije kuće u blizini Poreča
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	750 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	3000 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	7
Τιμή:	1,500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	30.10.2023

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1900
Τελευταία ανακαίνιση:	2012

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

#### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

#### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	6
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Imanje u malom mjestu udaljenom 12 km od Poreča i mora, na parceli veličine 3.000 m<sup>2</sup>. Staro je više od 100 godina te preuređeno 2012. godine. Sastoji se od dvije kuće veličine 550 m<sup>2</sup> + 250 m<sup>2</sup> te apartmana od 30 m<sup>2</sup> s ukupno sedam spavaćih soba i sedam kupatila. Sve sobe opremljene su klima uređajima za grijanje i hlađenje te je provedena prva faza za centralno grijanje. Na okućnici se nalazi bazen površine 84 m<sup>2</sup> i garaža za šest auta. ID KOD AGENCIJE: 345

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 470183

αναφοράς:

Agency ref id: 345