

## Trosobni stan (3S+DB) samo 1 km od mora, Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Όνομα:                | Unikat Immobilien  |
| Όνομα:                | Unikat   |
| Επώνυμο:              | Immobilien   |
| Όνομα:                | UNIKAT IMMOBILIEN  |
| Εταιρία:              | ISTRIEN d.o.o.   |
| Service Type:         | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:            | <a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>  |
| Χώρα:                 | Croatia  |
| Region:               | Istarska županija  |
| City:                 | Poreč  |
| Ταχυδρομικός Κώδικας: | 52440  |
| Διεύθυνση:            | Partizanska 6A   |
| Mobile:               | +385 99 591 2785   |
| Phone:                | +385 91 618 6842   |
| Σχετικά με εμάς:      | Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us. |

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Trosobni stan (3S+DB) samo 1 km od mora |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 82 m <sup>2</sup>                       |
| Όροφος:            | 2                                       |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2                                       |
| Υπνοδωμάτια:       | 4                                       |
| Μπάνια:            | 2                                       |
| Τιμή:              | 265,000.00 €                            |
| Δημοσιεύτηκε:      | 30.10.2023                              |

### Κατάσταση

|           |      |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 2021 |
|-----------|------|

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Poreč             |
| Περιοχή Πόλη:      | Poreč             |
| Poštanski broj:    | 52440             |

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Stan u stambenoj zgradi 7 km od Poreča i 1 km od mora. Nalazi se na 2. katu (potkrovlju) i sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonskim prostorom, tri spavaće sobe, dva kupatila i terase. Stan ima dva klima uređaja za grijanje i hlađenje te podno električno grijanje. ID KOD AGENCIJE: 299

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 470219

αναφοράς:

Agency ref id: 299