

## ODLIČNA DVOJNA KUĆA, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ODLIČNA DVOJNA KUĆA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	380 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1642 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	6
Τιμή:	885,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2022
-----------	------



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Bonaci
Poštanski broj:	52440

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: POREČ - na prodaju dvije kuće (dvojni objekt) sa zajedničkim bazenom. Kuća se

nalazi na mirnoj lokaciji u blizini Poreča. Kuće su ukupne površine 381,61m<sup>2</sup>, nalaze se na parceli od 1640m<sup>2</sup> od kojih 400m<sup>2</sup> je poljoprivredno zemljište. Na navedenom djelu zemljišta nalazi se legalizirani stambeni objekt površine 22,50m<sup>2</sup>. Stambene jedinice su sličnog rasporeda i koncepta, te sličnih kvadratura. Prvi dio kuće pod oznakom A iznosi 193,85m<sup>2</sup> i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaona i kuhinja, spavaća sobe, ostava i kupaone. Iz prizemlja se izlazi na natkrivenu terasu. Na 1. katu nalaze se 3 spavaće sobe od kojih 1 ima vlastito kupatilo, te izlaz na terasu. Drugi dio kuće pod oznakom B ukupne površine od 187,76m<sup>2</sup>. Sastoji se također od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone. Iz dnevnog djela izlazi se na terasu i dvorište. Na 1. katu nalaze se 3 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastito kupatilo i izlaz na terasu. Bazen je trenutno u izgradnji. Ostala oprema: kamin na drva u prizemlju, klima uređaji, grijalice na struju u svim prostorijama. U dvorištu kuće može se napraviti još jedan dodatni bazen i ljetna kuhinja. Kuća je gotovo u potpunosti završena. Nedostaje završno uređenje okoliša i bazena. Za sve dodatne informacije: MIRJANA VLAHOVIĆ Agent s licencom 095 516 1641 ID KOD AGENCIJE: IS1507843

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 470322

αναφοράς:

Agency ref id: IS1507843