

## Top lokacija stan D3 S15, Makarska, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Top lokacija stan D3 S15
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	54 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Περιοχή μπαλκόνι:	4 m <sup>2</sup>
Τιμή:	191,660.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.04.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2022./23.

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Splitsko-dalmatinska županija
Πόλη:	Makarska
Περιοχή Πόλη:	Makarska
Poštanski broj:	21300



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
---------------	-----

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Komforan jednosobni stan u novoj stambenoj zgradi u zapadnom dijelu Makarske. Stan se nalazi u zgradi s liftom koja ima ukupno 24 stana i sastoji se od suterena, visokog prizemlja i 4 kata. Površina stana je 54,76 m<sup>2</sup>. Ovaj moderan jednosobni stan ima kuhinju s blagovaonicom, hodnik, predsoblje, dnevni boravak, jednu spavaću sobu, kupatilo, ostavu i jugoistočno orijentiranu natkrivenu terasu sa bočnim pogledom na more. Kod uređenja stana u ovoj stambenoj zgradi na zapadu Makarske koriste se iznimno kvalitetni materijali, vrhunska zvučna i toplinska izolacija. Stan je klimatiziran - svaka soba, opremljen visokokvalitetnim parketom u spavaćim sobama, keramičkim pločicama prve klase, inox ograndom na terasama, protuprovalnim vratima na ulazu u stan, kupatilom u potpunosti opremljenim za uporabu, tv, satelit i internet priključcima u svakoj sobi, vanjskim PVC otvorima s roletama, itd. Postoji mogućnost odabira keramike i parketa u tijeku gradnje. Uz stan obavezna je kupnja garažnog mjesta po cijeni od 20 000 eura. Stan se nalaze na atraktivnoj lokaciji a udaljen je cca 550 m od mora. Useljenje se planira u prosincu 2024. godine. \*Prodavatelj/investitor je tvrtka i kupac ne plaća porez na nakretnine 3%\* Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem. Marija Bošnjak Makarska +385 (0) 95 372 7471 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST644

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 470591

αναφοράς:

Agency ref id: ST644